

**1. योजना का नाम**

1. मधुबन-बापूधाम पॉकेट-सी0 के बहुमंजिले 2BHK, 3BHK, 3BHK+Study पॉकेट-एफ0 2BHK, पॉकेट-बी0 एवं एफ0 MMIG, पॉकेट-ई0 LIG एवं पॉकेट-एफ0 (2BHK)
2. कोयल एन्क्लेव योजना के बहुमंजिले 1BHK, 2BHK,
3. इन्द्रप्रस्थ योजना के बहुमंजिले 1BHK एवं 2BHK Type-1 & 2BHK Type-2
4. चन्द्रशिला (नेहरुनगर) योजना के बहुमंजिले 2BHK+Study, 2BHK+3 Balcony & 2BHK+4 Balcony
5. मोदीनगर संजयपुरी योजना EWS आवासीय भवन

**2. योजना का कोड एवं सम्पत्ति कोड**

योजना	योजना कोड	सम्पत्ति कोड
मधुबन-बापूधाम बहुमंजिले पॉकेट-सी0	898	61Q
मधुबन-बापूधाम पॉकेट-बी0 (MMIG)	898	21D
मधुबन-बापूधाम पॉकेट-एफ0 (MMIG)	898	21D
मधुबन-बापूधाम पॉकेट-ई0 (LIG)	898	31C
मधुबन बापूधाम पॉकेट-एफ0 (2BHK)	898	61J
कोयल एन्क्लेव योजना (1BHK)	900	61J
कोयल एन्क्लेव योजना (2BHK)	900	62J
इन्द्रप्रस्थ योजना (1BHK)	901	61M
इन्द्रप्रस्थ योजना (2BHK Type-1)	901	62M
इन्द्रप्रस्थ योजना (2BHK Type-2)	901	63M
चन्द्रशिला (नेहरुनगर) योजना (2BHK+Stu.)	902	61L
चन्द्रशिला योजना 2BHK+3 Balcony	902	62L
चन्द्रशिला योजना 2BHK+4 Balcony	902	63L
मोदीनगर संजयपुरी योजना (EWS)	903	41D

**3. योजना का विवरण**

तालिका-1 के क्रमांक-1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 एवं 9 में अंकित है।

**3.1 स्थिति**

उक्त भवन प्राधिकरण के विकास क्षेत्र में स्थित है।

**3.2 भवनों का प्रकार**

इस योजना में विभिन्न प्रकार के भवन हैं। भवनों का विवरण तालिका-1 के कॉलम नं0-3 में अंकित है।

**3.3 भवनों का अनुमानित क्षेत्रफल**

भवनों का क्षेत्रफल विभिन्न प्रकार के प्लैटों के लिए तालिका-1 के कॉलम सं0-5 में दर्शाया गया है। यह अनुमानित है, वास्तविक क्षेत्रफल कब्जे के समय भिन्न हो सकता है।

**3.4 भवनों की अनुमानित संख्या**

भवनों की संख्या का विवरण तालिका-1 के कॉलम-4 में दर्शाया गया है। भवनों की संख्या बिना किसी पूर्व सूचना के परिवर्तित की जा सकती है।

**3.5 भवनों का अनुमानित मूल्य****1. SCHEME NAME :**

1. Madhuban-Bapudham Pocket-C -Multistorey 2BHK, 3BHK, 3BHK+Study, Pocket-F - 2BHK, Pocket-B, F - MMIG, Pocket-E - LIG & Pocket-F (2BHK)
2. Multistorey 1BHK and 2BHK flats of Koyal Enclave Scheme.
3. Multistorey 1BHK and 2BHK Type-1 & 2BHK Type-2 flats of Indraprastha Scheme.
4. Multistorey 2BHK+Study, 2BHK+3 Balcony & 2BHK+4 Balcony flats of Chandrasila (Nehru Nagar) Scheme.
5. EWS flats of Modinagar Sanjaypuri Scheme.

**2. THE SCHEME CODE**

SCHEME	SCH. Code	PROP. Code
Madhuban-Bapudham Multistorey Pocket-C	898	61Q
Madhuban-Bapudham Pocket-B(MMIG)	898	21D
Madhuban-Bapudham Pocket-F(MMIG)	898	21D
Madhuban-Bapudham Pocket-E (LIG)	898	31C
Madhuban-Bapudham Pocket-F (2BHK)	898	61J
Koyal Enclave Yojana (1BHK)	900	61J
Koyal Enclave Yojana (2BHK)	900	62J
Inderprasta Yojana (1BHK)	901	61M
Inderprasta Yojana (2BHK Type-1)	901	62M
Inderprasta Yojana (2BHK Type-1)	901	63M
Chandersila(Nehrungar)Yojana(2BHK+Stu.)	902	61L
Chandersila Yojana 2BHK+3 Balcony	902	62L
Chandersila Yojana 2BHK+4 Balcony	902	63L
Modinagar Sanjaypuri Yojana (EWS)	903	41D

**3. SCHEME DETAILS**

Avialable on Table- No. 1 in S.No.-1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 & 9

**3.1 LOCATION**

These flats are situated within the depelopment area of the authority.

**3.2 TYPES OF FLATS**

Different types of flats are available under the scheme. The details of flats are given Table No. 1 in Colum No.-3.

**3.3 ESTIMATED AREA OF FLATS :**

Area of flats of different types has been mentioned in Column No. 5 of Table No.- 1 The given area may be vary at the time of Possession.

**3.4 ESTIMATED NUMBER OF FLATS**

Details of No. of flats are given in Colum No.-4 of Table No.-1. Number of flats can be changed without any prior information.

**3.5 ESTIMATED COST OF FLATS**

भवनों का अनुमानित मूल्य तालिका-1 के कॉलम संख्या-6 में दर्शाया गया है, जो कॉलम संख्या-5 में दर्शाये गये क्षेत्रफल पर आधारित है। कब्जा देते समय वास्तविक क्षेत्रफल के आधार पर अन्तिम लागत भिन्न हो सकती है।

Cost of Flats has been mentioned in Column No. 6 of Table No. 1. This is based on area given in Column No.-5 of Table No.-1, however, the final cost of flat may vary depending on the exact area of flat after the construction is completed.

#### 4. योग्यता

- 4.1 आवेदक भारत का नागरिक हो।
- 4.2 योजना में आवेदन करने की अन्तिम तिथि पर आवेदक की आयु 18 वर्ष से कम न हो।
- 4.3 जिन व्यक्तियों ने गाजियाबाद विकास प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं के अन्तर्गत पहले से ही पंजीकरण करवाया हुआ है अथवा सम्पत्ति आवंटित है ऐसे व्यक्ति भी निर्धारित पंजीकरण शुल्क जमा करा कर आवेदन कर सकते हैं।

#### 5. आवेदन कैसे करे

पहले आओ पहले पाओ योजना के अन्तर्गत आवेदको को ऑनलाइन पोर्टल <https://gdafdfs.gdaghaziabad.in> के माध्यम से स्वयं की पंजीकरण करते हुए आवेदन करना होगा। आवेदक प्राधिकरण के हेल्पलाइन नं०-0120-4418384 के माध्यम से पंजीकरण हेतु सहायता प्राप्त कर सकते हैं।

पंजीकरण उपरान्त चयनित सम्पत्ति के कुल मूल्य का 10 प्रतिशत पंजीकरण राशि ऑनलाइन पोर्टल के माध्यम से जमा करनी होगी। तत्पश्चात पोर्टल से जनरेट आवेदन पत्र, भुगतान की रसीद एवं सम्बन्धित प्रपत्र प्राधिकरण के स्वागत कक्ष में जमा करने पर आवंटन की अग्रिम कार्यवाही की जायेगी।

- 5.1 अपूर्ण अथवा गलत भरे गये आवेदन पत्र बिना सूचना के निरस्त कर दिये जायेंगे।
- 5.2 आवेदक को आवेदन पत्र पर राजपत्रित अधिकारी अथवा पब्लिक नोटरी से सत्यापित पासपोर्ट साईज फोटों लगाना आवश्यक होगा।
- 5.3 जैसे ही आवेदक द्वारा आवेदन किया जाता है एवं चयनित सम्पत्ति की निर्धारित पंजीकरण धनराशि जमा किये जाने के तत्पश्चात पोर्टल पर अन्य आवेदको को प्रश्नगत भवन संख्या विक्रय अवस्था में प्रदर्शित होगी, जिसका चयन सम्भव नहीं होगा। इसके अतिरिक्त चयनित सम्पत्ति के पंजीकरण धनराशि जमा करने के समय अन्तराल में चयनित सम्पत्ति उक्त आवेदक हेतु 15 मिनट के लिए सफल भुगतान की प्रक्रिया में आरक्षित कर दी जायेगी। यदि नियत समय में भुगतान प्रक्रिया सफल नहीं होती है, तो चयनित सम्पत्ति अन्य आवेदको के लिए सूची में चयन हेतु उपलब्ध होगी।
- 5.4 बैंक से क्लीयरेंस प्राप्त होने के पश्चात पंजीकरण फार्म में आवश्यक दस्तावेज (फोटो, हस्ताक्षर, ₹0 10 के शपथ-पत्र, आरक्षण सम्बन्धी प्रमाण-पत्र आदि) अपलोड करने होंगे। जिसकी सूचना आपके पंजीकृत मोबाईल पर SMS के माध्यम से दी जायेगी तथा <https://gdafdfs.gdaghaziabad.in> से भी ज्ञात की जा सकेगी।

#### 4. ELIGIBILITY

- 4.1 The applicant must be a citizen of India.
- 4.2 Applicants age should not be less than 18 years on the last date of submission of application form.
- 4.3 Persons who are already registered within various scheme of GDA have allotted property may also apply by depositing registration amount of registration fees.

#### 5. HOW TO APPLY

Under the first come first serve scheme, applicants will have to apply by registering themselves through the online portal <https://gdafdfs.gdaghaziabad.in>. Applicants can get help for registration through helpline number 0-0120-4418384 of the authority.

After registration, 10 percent of the total value of the selected property will have to be deposited through the online portal.

- 5.1 Incomplete or incorrect application forms will be cancelled without making any reference or intimation to the applicant.
- 5.2 Applicant must paste a passport size photograph duly attested by a Gazetted officer or Public Notary on application form.
- 5.3 After depositing the prescribed registration amount of the selected property by the applicant, selected property number will be displayed in the sold state to other applicants on the portal, whose selection will not be possible. Apart from this, the selected property will be reserved for the said applicant in the process of successful payment for 15 minutes during the time of depositing the registration amount of the selected property. If the payment process is not successful within the stipulated time, the selected property will be available for selection in the list for other applicants.
- 5.4 Documents required in the registration form (Photo, Signature, ₹ 10/- Affidavit, Reservation certificate etc.). Whose information will be given through SMS to your registered mobile & can also be non from the online portal <https://gdafdfs.gdaghaziabad.in>

## 6. आवंटन धनराशि

6.1 किश्तों पर आवंटित भवन के अनुमानित मूल्य का 20 प्रतिशत आवंटन पत्र जारी होने की तिथि से 60 दिन की अवधि के अन्दर डिमाण्ड ड्राफ्ट के रूप में बिना ब्याज के जमा कराना होगा, जिसमें आवेदन पत्र के साथ जमा की गई पंजीकरण राशि को समायोजित कर लिया जायेगा।

6.2 किश्तें

आवंटन पत्र जारी होने के उपरान्त शेष 80 प्रतिशत धनराशि 10.5 प्रतिशत ब्याज सहित देय होगी। विवरण निम्नवत् है :-

EWS भवन	10 प्रतिशत पंजीकरण राशि 10 प्रतिशत आवंटन राशि 80 प्रतिशत अवशेष धनराशि 20 वर्षों की ब्याज सहित किश्तों में।
LIG, Mini MIG एवं MIG भवन	10 प्रतिशत पंजीकरण राशि 10 प्रतिशत आवंटन राशि 80 प्रतिशत अवशेष धनराशि 10 वर्षों की ब्याज सहित किश्तों में।
2BHK, HIG एवं बहुमंजिले भवन	10 प्रतिशत पंजीकरण राशि 10 प्रतिशत आवंटन राशि 80 प्रतिशत अवशेष धनराशि 07 वर्षों की ब्याज सहित किश्तों में।

किश्तों में ब्याज एवं जी0एस0टी0 देय होने पर किश्तों में जोड़कर भुगतान विवरण तैयार किया जायेगा। ब्याज की गणना प्रतिदिन के हिसाब से रूपये के निकटतम पूर्णांक में होगी। किश्तों से सम्बन्धित धनराशि ऑन लाईन पोर्टल <https://gdaopis.in> के माध्यम से अथवा ऑन लाईन आई.सी.आई.सी.आई. बैंक लोहिया नगर, एच.डी.एफ.सी. आर0डी0सी0, राजनगर में जमा की जा सकेगी। ऑन लाईन के अतिरिक्त किश्तों का भुगतान पे-आर्डर/बैंक ड्राफ्ट के माध्यम से बैंक ऑफ बडोदा, नवयुग मार्केट, पी.एन.बी. अम्बेडकर रोड, मोहन नगर, इन्दिरापुरम, ओ.बी.सी., लोहिया नगर एवं एच.डी.एफ.सी. आर0डी0सी0, राजनगर, आई.सी.आई.सी.आई. बैंक लोहिया नगर में किसी भी कार्यदिवस में प्रातः 10 बजे से 4 बजे तक बैंक में उपलब्ध निर्धारित चालान फार्म पर जमा किया जा सकता है। ड्राफ्ट **उपाध्यक्ष, गाजियाबाद विकास प्राधिकरण के पक्ष में देय गाजियाबाद** में भुगतान योग्य होना चाहिए। किसी भी दशा में चैक स्वीकार नहीं किया जाएगा।

6.3 आवंटन राशि/किश्तों के भुगतान हेतु देय राशि की निर्धारित तिथि के बाद 29 दिन अनुग्रह अवधि दी जाएगी तथापि यदि देय तिथि को किश्त की किसी भी पिछली धनराशि का भुगतान शेष रहता है तो अग्रिम किश्त पर कोई अनुग्रह अवधि नहीं दी जाएगी तथा भुगतान की मूल देय तिथि से 13.5 प्रतिशत (10.5 प्रतिशत ब्याज + 3 प्रतिशत दण्ड ब्याज) ब्याज का भुगतान करना होगा। भवन के परित्याग के लिए अनुग्रह अवधि केवल किश्तों के भुगतान करने के लिए है। समय विस्तार के प्रार्थना पत्र स्वीकार नहीं किए जाएंगे।

## 6. ALLOTMENTAMOUNT

6.1 Allottee will have to pay 20% amount (with adjustment of registration money) of the estimated cost of the flat through Bank draft within 60 days from the date of issue of allotment letter without interest. The registration amount paid at the time of registration will be adjusted in this amount.

6.2 INSTALMENTS

After the allotment. Balance 80% amount shall be payable with 10.5% interest. As per following :

EWS House	10% Registration Amount 10% Allotment Amount 80% Balance amount with interest in 20 year installments.
LIG, Mini MIG & MIG House	10% Registration Amount 10% Allotment Amount 80% Balance amount with interest in 10 year installments.
HIG & Multistory Building	10% Registration Amount 10% Allotment Amount 80% Balance amount with interest in 7 year installments.

Payment details will be prepared by adding interest in installments and GST (if payable) in installments. Interest will be calculated on daily basis to the nearest round of rupees. The amount related to installments can be deposited through online portal [HTTPS://GDAOPIS.IN](https://GDAOPIS.IN) or can be deposited through online ICICI Bank. Lohia nagar, HDFC in RDC, Rajnagar. Besides of online medium, Payment of installments can be deposit through Pay Order/Bank Draft drawn at Bank of Baroda, Navyug Market, P.N.B. Ambedkar Road, Mohan Nagar, Indirapuram, O.B.C. Bank, Lohia Nagar and H.D.F.C. R.D.C., Rajnagar, I.C.I.C.I. Bank Lohia Nagar on the prescribed challan form available in the Banks on any working day from 10 AM to 4 PM. Draft should be in favor of "Vice Chairman, Ghaziabad Development Authority" payable at Ghaziabad. Check will not be accepted under any circumstances.

6.3 Grace period of 29 days shall be given for payment of allotment amount/instalments after the due date. However, if any previous amount of instalment stands unpaid on the due date, no grace period will be admissible on the current instalm 13.5 % interest (Interest 10.5% + 3% penal interest) shall be payable w.e.f. the original due date of payment. Grace period is allowed only for the installments. Applications for extension of time for payment of allotment and installments amount shall not be entertained.

- 6.4 एकमुश्त भुगतान पर छूट  
आवंटन पत्र जारी होने की तिथि से 60 दिनों में अवशेष धनराशि एकमुश्त भुगतान करने पर भवन के कुल मूल्य पर 5 प्रतिशत की छूट दी जाएगी एक से अधिक भवन क्रेता को प्रति भवन 7 प्रतिशत की छूट दी जायेगी। किसी भी प्रकार से विलम्ब की स्थिति में यह सुविधा देय नहीं होगी। जमा की तिथि वही मानी जायेगी जिस तिथि को धनराशि प्राधिकरण के खाते में आ जायेगी।
- 6.5 पैनल ब्याज  
यदि गाजियाबाद विकास प्राधिकरण को देय धनराशि का भुगतान निर्धारित समय सीमा के भीतर नहीं किया जाता है तो 13.5 प्रतिशत (10.5 प्रतिशत ब्याज + 3 प्रतिशत दण्ड ब्याज) की वार्षिक दर से पैनल ब्याज सहित देय राशि का भुगतान करना होगा। तीन महीने की अवधि में भुगतान न करने की दशा में बिना किसी पूर्व सूचना के आवंटन निरस्त कर दिया जायेगा।
7. **समर्पण/निरस्तीकरण**
- 7.1 यदि किसी आवेदक द्वारा आवंटित भवन का समर्पण आवंटन तिथि के 6 माह के अन्दर किया जाता है तथा नियम व शर्तों का उल्लंघन नहीं करता है, तो उस स्थिति में पंजीकरण राशि की 10 प्रतिशत धनराशि कटौती कर शेष धनराशि बिना ब्याज के वापस कर दी जायेगी। धनराशि वापसी हेतु समस्त मूल प्रपत्र व मूल रसीद देनी होगी।
- 7.2 यदि किसी आवेदक द्वारा आवंटित भवन का समर्पण आवंटन तिथि के 6 माह के अन्दर किया जाता है परन्तु आरक्षण राशि व देय किश्त जमा नहीं करता है अथवा किसी अन्य नियम व शर्तों का उल्लंघन के आधार पर गाजियाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा आवंटन निरस्त कर दिया जाता है तो पंजीकरण राशि की 25 प्रतिशत धनराशि जब्त कर ली जायेगी और शेष धनराशि बिना ब्याज के वापस कर दी जायेगी।
- 7.3 आवंटन तिथि से 6 माह के पश्चात किसी भी प्रकार के समर्पण/निरस्तीकरण की दशा में सम्पूर्ण पंजीकरण धनराशि जब्त कर ली जाएगी और शेष धनराशि यदि कोई है तो बिना ब्याज के वापस कर दी जायेगी।
- 7.4 भुगतान विवरण के अनुसार 3 त्रैमासिक किश्तें लगातार अदा न करने पर भवन का नियमानुसार आवंटन निरस्त करने का अधिकार प्राधिकरण को होगा।
8. **आय कोड**  
इस योजना में कोई आय सीमा निर्धारित नहीं है।
9. भवनों का आवंटन "पहले आओं पहले पाओं" के आधार पर ऑन लाइन पोर्टल के माध्यम से किया जायेगा। रिक्त भवनों की सूची पोर्टल पर दर्शित है। आवेदक सूची में दर्शित रिक्त भवनों में से किसी भी भवन/भवनों के लिए आवेदन कर सकता है। पंजीकरण शुल्क जमा करने के उपरान्त चयनित भवन तत्काल आवेदक के लिए स्वतः आरक्षित हो जायेगा। आवेदक को ऑनलाइन सम्पत्ति आरक्षित होने पश्चात निम्न प्रपत्र पोर्टल पर अपलोड करने होंगे, जिसकी सूचना SMS के माध्यम से दी जायेगी।
- 6.4 ONE TIME PAYMENT DISCOUNT  
5% discount will be given in case the balance payment is made within 60 days from the issuing date of the allotment letter and more than property purchase will be get 7% discount. This facility will not be applicable in case of any late payment
- 6.5 PANEL INTEREST  
If the amount payable to Ghaziabad Development Authority is not paid within time, penal interest @13.5% (Interest 10.5% + 3% penal interest) per annum shall be payable along with the payable amount. Panel interest will be calculated on day basis.
7. **SURRENDER/CANCELLATION**
- 7.1 If any applicant surrenders the allotted flat within 6 months of allotment and he/she is not a defaulter on account of any breach of any terms and conditions, then 10% of the registration amount shall be forfeited and the balance amounts shall be refunded without any interest. All original documents and receipt will have to be submitted for refund.
- 7.2 If any applicant surrenders the allotted flat within 6 months of allotment but does not pay allotment money and due installment amount or breaches any term & conditions or his allotments is cancelled by G.D.A. on account of any breach of any terms and conditions, then 25% of the allotment amount shall be forfeited and the balance amount shall be refunded without any interest
- 7.3 In case of any surrender/cancellation after 6 months from the date of allotment, the whole of registration money shall be forfeited and balance amount, if any, shall be refunded without interest.
- 7.4 The authority shall have the right to cancel th allotment of flat as per rule if there is default in payment of three consecutive instalments according to the payment schedule.
8. **INCOME CODE**  
This Scheme has no income limit boundation .
9. Allotment of property will be done on the basis of First come First Serve through online portal. The list of vacant properties displayed on the portal. The applicant can apply for any of the vacant property/properties shown in the list. After depositing the registration fee, the selected property will be automatically reserved for the applicant. The applicant will have to upload the following documents after reserving the property online. Information regarding documents uploading will be

1. पोर्टल द्वारा प्राप्त आवेदन फार्म।
2. पोर्टल द्वारा प्राप्त भुगतान रसीद।
3. बैंक स्टेटमेंट जिसमें भुगतान की एन्ट्री दर्शित हो।
4. ₹10 का शपथ-पत्र।
5. पैन कार्ड की फोटोप्रति।
6. आधार कार्ड की फोटोप्रति।
7. दो पासपोर्ट साईज कलर फोटो।

उक्त सभी प्रपत्र स्वतः हस्ताक्षरित/प्रमाणित होने चाहिए।

forwarded through sms. The forms will be as follows:-

1. Application form received by the portal.
2. Payment receipt received by the portal.
3. Back statement showing the entry of payment.
4. Affidavit of Rupees 10/=
5. Photocopy of PAN Card.
6. Photocopy of Aadhaar Card.
7. Two passport size color photographs.

All the documents should be self signed/attached  
**10. REPRESENTATION OR SUPPRESSION OF FACTS**

If it is found that the applicant has given incorrect information or suppressed any material fact, the allotment will be cancelled without any communication to the applicant and he/she will be debarred from participating in future draws & First come first serve scheme. Further his/her registration amount shall be forfeited. Every day camp organized at GDA Meeting hall.

**10. मिथ्या आवेदन अथवा तथ्यों का छुपाना**

यदि यह पाया जाता है कि आवेदक द्वारा गलत सूचनाएं दी गई हैं अथवा उसने किन्हीं वास्तविक तथ्यों को छुपाया है तो पंजीकरण के साथ-साथ भवन का आवंटन आवेदक को बिना बताये निरस्त कर दिया जाएगा तथा उसे भविष्य में होने वाले ड्रा अथवा पहले आओ पहले पाओ योजना से वंचित कर दिया जाएगा एवं पंजीकरण राशि को जब्त कर लिया जाएगा। तत्क्रम में प्राधिकरण कार्यालय में कैम्प आयोजित होगा।

**11. विक्रय पद्धति**

इस योजना में भवन किराया क्रय पद्धति पर लीज आधार पर आवंटित होंगे। 90 वर्ष की अवधि हेतु लीज पर आवंटित इन भवनों पर भूमि मूल्य का 10 प्रतिशत लीज किराया देय होगा।

**12. पट्टा विलेख**

आवंटी को समस्त मूल्य जमा कराने के उपरान्त 3 माह के अन्दर समस्त औपचारिकतायें पूर्ण कराकर अपने खर्चे पर प्राधिकरण द्वारा निर्धारित प्रारूप में पट्टा विलेख निष्पादित एवं पंजीकृत कराना अनिवार्य होगा, अन्यथा प्राधिकरण द्वारा तत्समय की गई दण्डात्मक कार्यवाही आवंटी को मान्य होगी।

**13. कब्जा**

इस योजना में भवन का कब्जा अनुबन्ध विलेख अथवा पट्टा विलेख निष्पादित एवं पंजीकृत कराने के उपरान्त दिया जायेगा जिसका व्यय आवंटी द्वारा वहन किया जायेगा।

**14. अन्य**

- 14.1 प्रश्नगत योजना में उत्तर प्रदेश भू-सम्पदा नियामक एवं विकास अधिनियम के प्राविधान लागू होंगे। भवन पूर्ण है तथा कब्जे हेतु तैयार है।
- 14.2 आवंटी को समय समय पर लागू होने वाले समस्त म्यूनिसिपल कर एवं अन्य कर जो स्थानीय निकाय या शासन द्वारा नियम एवं उपनियम के अन्तर्गत लगाये जाते हैं, का भुगतान कब्जा लेने की तिथि से समय पर जमा कराना होगा। इसके अतिरिक्त यदि अन्य किसी कर की देयता होगी, तो वह आवंटी द्वारा देय होगी।
- 14.3 आवंटी विद्युत कनेक्शन व पानी का कनेक्शन सम्बन्धित विभागों से अपने खर्चे पर स्वयं लेगा।

**10.**

**11. TRANSFER OF RIGHTS :**

In this scheme house allotted on hire purchases a pattern on lease basis. 10% the premium of land shall be charged on account of lease rent for 90 years

**12. LEASE DEED**

Allottee, at his/her own cost must complete all formalities and get the lease deed executed and registered in proforma prescribed by the Authority, within three months of paying full cost of the property. Otherwise allottee will face penal proceeding as per prevailing Laws of authority at that time.

**13. POSSESSION**

Possession of the flat in this scheme shall be given 12 to 18 months after completion of development work and payment of premium/ other charges and lease rent amount and registration of lease deed by him/ her. The cost of lease deed shall be borne by the allottee.

**14. OTHERS**

- 14.1 The Uttar Pradesh RERA will be applicable to the scheme, Houses is Complete Ready to Possession.
- 14.2 Allottee shall pay all the municipal taxes and any other taxes which may be charged by Government or any local bodies from time to time according to laws and bye-laws from the date of possession. If any other liability and taxes are pay by allottee.
- 14.3 Allottee, himself/ herself, will apply for the electricity/ water connection to the concerned department at his/her own expenses.

- 14.4 यदि आवंटी प्राधिकरण द्वारा निर्गत कब्जा पत्र में निर्धारित तिथि तक भवन का कब्जा नहीं लेता है तो आवंटी को नियमानुसार प्रतिमाह की दर से चौकीदारी शुल्क गा0वि0प्रा0 को देना होगा तथा इस शुल्क में प्रत्येक वर्ष 01 अप्रैल से 10 प्रतिशत की स्वतः बढ़ोत्तरी की जाती रहेगी।
- 14.4 If the allottee does not take possession of the flat within the due time, he/she shall pay as per Rule per month as chowkidari charges to GDA and the will be increased automatically by 10% every year from 01 April.
- 15. भवनों का प्रयोग**  
आवंटी द्वारा भवनों का प्रयोग केवल आवासीय प्रयोजन के लिए ही किया जाएगा। इस हेतु आवेदन के साथ शपथ पत्र देना होगा।
- 15. USE OF FLATS**  
The flat shall not be used for any other purpose except residential byte allottee should be attched the affidavit
- 16. अन्य महत्वपूर्ण सूचनाएं**
- 16.1 आवंटन तक इस योजना की किसी भी शर्त में संशोधन का अधिकार उपाध्यक्ष, गा0वि0प्रा0 को होगा तथा ऐसे संशोधन आवेदकों/आवंटियों को मान्य होंगे।
- 16.1 Vice Chairman, Ghaziabad Development Authority, reserves the right to amend any terms and conditions of the scheme till the time of allotment and such amendment or amendments shall be acceptable and binding on the applicants/allottees.
- 16.2 तालिका 1 में दर्शाये गये भवनों के क्षेत्रफल में परिवर्तन हो सकता है। योजना के कब्जा के समय भवनों के क्षेत्रफल में परिवर्तन संभव है जो कि अन्तिम रूप से बाद में सूचित किया जाएगा जिसे आवंटी को स्वीकार करना होगा तथा उसके अनुसार भुगतान करना होगा।
- 16.2 Area of flats shown in table-1 may change at the time of actual Possession of the scheme. Changed area. will be acceptable to the allottee and payment shall be made accordingly.
- 16.3 इस योजना से सम्बन्धित प्रत्येक मामले पर उपाध्यक्ष, गाजियाबाद विकास प्राधिकरण का निर्णय अन्तिम होगा।
- 16.3 Decision of the Vice-Chairman, Ghaziabad Development Authority will be final in every matter regarding this scheme.
- 16.4 भवनों का विक्रय जहाँ है जैसा है के आधार पर किया जायेगा।
- 16.4 Flats will be sold in the condition in which they are already present.
- 16.5 किसी भी विवाद की दशा में न्यायालय गाजियाबाद को ही अधिकार क्षेत्र प्राप्त होगा।
- 16.5 Ghaziabad courts shall have exclusive jurisdiction in case of any disputes.

Vice-Chairman  
Ghaziabad Development Authority

## तालिका-1

क्र० सं०	योजना का नाम	भवनों का प्रकार	कुल रिक्त भवनों की संख्या (अनुमानित)	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में) (अनुमानित)	अनुमानित लागत (₹ लाख में)	पंजीकरण राशि 10% मय पंजी० शुल्क (लाख में)	आकर्षण बिन्दु
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट-सी०	2BHK Type-A	93	126.78	₹ 50.58	₹ 5.06	<ul style="list-style-type: none"> <li>☞ योजना के पॉकेट-सी० में जी०डी०ए० कार्यालय शीघ्र स्थानान्तरित होगा।</li> <li>☞ आर०आर०टी०एस०, दुहाई ट्रेन का स्टेशन की दूरी लगभग 500 मी० है।</li> <li>☞ हापुड़ मार्ग एवं एन०एच०-58 मार्ग के मध्य स्थित जिसकी दूरी 0.80 कि०मी० है।</li> <li>☞ अन्तर्राष्ट्रीय स्तर का बुनकर मार्ट व्यवसायिक कॉम्प्लेक्स का निर्माण प्रगति पर है।</li> <li>☞ पैरी फ़ैरियल हाईवे से 15 मिनट की दूरी है।</li> </ul>
		2BHK Type-B	101	131.78	₹ 52.58	₹ 5.26	
		3BHK Type-A	48	152.62	₹ 60.89	₹ 6.09	
		3BHK Type-B	52	156.88	₹ 62.59	₹ 6.26	
		3BHK+Study Type-A	46	169.20	₹ 67.50	₹ 6.76	
		3BHK+Study Type-B	05	174.00	₹ 69.42	₹ 6.95	
2	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट-बी०	Mini MIG	19	67.51	G.F ₹ 23.50	₹ 2.40	
					1st, 2nd & 3rd Floor ₹ 19.30	₹ 1.94	
3	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट-एफ०	Mini MIG	27	67.51	G.F ₹ 24.18	₹ 2.42	
					1st, 2nd & 3rd Floor ₹ 19.30	₹ 1.94	
4	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट-ई०	LIG	73	41.33	₹ 10.80	₹ 1.09	
5	मधुबन बापूधाम योजना पॉकेट-एफ०	2BHK	235	77.51	₹ 33.79	₹ 3.40	
6	कोयल एन्क्लेव योजना	1BHK	141	34.78	₹ 24.37	₹ 2.44	<ul style="list-style-type: none"> <li>☞ दिल्ली से मात्र 02 कि०मी० की दूरी है।</li> <li>☞ अन्तर्राष्ट्रीय हिण्डन हवाई अड्डे से 02 कि०मी० की दूरी है।</li> <li>☞ व्यवसायिक भूखण्ड विकसित है।</li> </ul>
		2BHK	338	51.27	₹ 34.22	₹ 3.43	
7	इन्द्रप्रस्थ योजना में	1BHK	92	44.96	₹ 20.00	₹ 2.01	<ul style="list-style-type: none"> <li>☞ दिल्ली से 05 कि०मी० की दूरी है।</li> <li>☞ पैरी फ़ैरियल हाईवे से 15 मिनट की दूरी है।</li> <li>☞ डी०पी०एस० स्कूल एवं सैंट थॉमस स्कूल संचालित है।</li> </ul>
		2BHK Type-1	192	59.28	₹ 26.70	₹ 2.68	
		2BHK Type-2	112	61.83	₹ 28.10	₹ 2.82	
8	चन्द्रशिला योजना (नेहरूनगर)	2BHK+ Study	12	105.04	₹ 55.93	₹ 5.60	<ul style="list-style-type: none"> <li>☞ थाना सिहानी गेट, पुराना बस स्टैण्ड के निकट है।</li> <li>☞ नया गाजियाबाद रेलवे स्टेशन की दूरी 300 मी० है।</li> <li>☞ मैट्रो स्टेशन एवं गाजियाबाद रेलवे स्टेशन की दूरी 01 कि०मी० है।</li> <li>☞ जिलाधिकारी एवं पुलिस आयुक्त कार्यालय की दूरी 01 कि०मी० है।</li> </ul>
		2BHK+3 Balcony	09	81.009	₹ 43.14	₹ 4.32	
		2BHK+ 4 Balcony	15	84.00	₹ 44.73	₹ 4.48	
9	संजयपुरी, मोदीनगर योजना	EWS	44	29.70	₹ 5.72	₹ 0.58	<ul style="list-style-type: none"> <li>☞ आर०आर०टी०एस० मोदीनगर नॉर्थ ट्रेन स्टेशन से 15 मिनट की दूरी है।</li> </ul>

- नोट: 1. भवनों की संख्या घट/बढ़ सकती है।  
2. मधुबन बापूधाम योजना के बहुमंजिले भवनों हेतु ₹ 2.50 लाख प्रति पार्किंग शुल्क कीमत के अतिरिक्त देय होगा।  
3. नियमानुसार जी०एस०टी० (यदि देय होगा) अतिरिक्त देय होगा।

मधुबन बापूधाम योजना-पॉकेट-सी0 के बहुमंजिले भवनों में रिक्त भवन

क्र०सं०	टावर का नाम	श्रेणी	फ्लैट संख्या
1	रैड बैल	2BHK Type A	103, 202, 303, 802, 1002, 1102, 1202, 1203, 1302, 1303, 1403
2	सिल्वर बैल	2BHK Type A	102, 202, 203, 702, 703, 802, 902, 1003, 1202, 1602, 1603, 1402
3	ब्लू बैल	2BHK Type A	102, 203, 602, 702, 1002, 1102, 1303, 1403
4	गोल्डन बैल	2BHK Type A	503, 602, 703, 803, 902, 1502, 303
5	रेस्प बैरी	2BHK Type A	002, 003, 103, 202, 203, 302, 403, 802, 902, 903, 1003, 1103, 1303, 1403, 1503, 1603
6	गोल्डन बैरी	2BHK Type A	002, 003, 103, 202, 302, 402, 403, 503, 803, 902, 903, 1302, 1403, 1503, 1603
7	क्रेन बैरी	2BHK Type A	002, 003, 102, 103, 202, 203, 302, 303, 402, 403, 502, 503
8	मिल बैरी	2BHK Type A	002, 003, 102, 103, 202, 203, 302, 303, 402, 403, 502, 503
9	रैड बैल	2BHK Type B	004, 504, 601, 801, 904, 1001, 1101, 1304, 1601, 1604, 501
10	सिल्वर बैल	2BHK Type B	101, 104, 301, 404, 704, 801, 804, 904, 1004, 1304, 1401, 1604
11	ब्लू बैल	2BHK Type B	004, 201, 204, 401, 404, 501, 504, 601, 604, 701, 704, 801, 901, 1201, 1301, 1401, 1404
12	गोल्डन बैल	2BHK Type B	101, 301, 801, 1101, 1204, 1301, 1304, 1401, 1501, 1601, 1604
13	रेस्प बैरी	2BHK Type B	001, 004, 101, 204, 401, 404, 704, 804, 904, 1004, 1304, 1504
14	गोल्डन बैरी	2BHK Type B	204, 601, 604, 801, 901, 1001, 1004, 1101, 1201, 1601
15	क्रेन बैरी	2BHK Type B	004, 204, 304, 401, 501, 604, 801, 901, 904, 1101, 1201, 1204, 1301, 1304, 1401, 1501, 1601, 1604
16	मिल बैरी	2BHK Type B	001, 004, 104, 704, 801, 901, 1004, 1201, 1204, 1504
17	वाइट ओक	3 BHK Type A	103, 203, 402, 602, 702, 703, 902, 903, 1103, 1202, 1203, 1303, 1403, 1503, 1603, 503
18	गोल्डन वुड	3 BHK + Study Type A	002, 003, 102, 103, 203, 303, 403, 502, 503, 602, 603, 702, 703, 802, 803, 902, 903, 1002, 1003, 1102, 1103, 1202, 1203, 1302, 1303, 1402, 1403, 1502, 1503, 1602, 1603
19	रेड वुड	3 BHK + Study Type A	603, 703, 803, 902, 1002, 1202, 1402, 1502, 1602
20	ग्रीन वुड	3 BHK + Study Type A	702, 902, 1102, 1302, 1502, 1602
21	ग्रीन वुड	3 BHK + Study Type B	501, 801, 1201
22	रेड वुड	3 BHK + Study Type B	1004
23	गोल्डन वुड	3 BHK + Study Type B	1501



24	वाईट ओक	3 BHK Type B	001, 004, 101, 201, 204, 301, 304, 604, 901, 1001, 1101, 1201, 1204, 1301, 1401, 1501, 1504, 1601,
25	होली ओक	3 BHK Type A	102, 103, 202, 203, 302, 303, 402, 403, 502, 503, 602, 603, 702, 703, 802, 803, 902, 903, 1002, 1003, 1102, 1103, 1202, 1203, 1302, 1303, 1402, 1403, 1502, 1503, 1602, 1603
26	होली ओक	3 BHK Type B	001, 004, 101, 104, 201, 204, 301, 304, 401, 404, 501, 504, 601, 604, 701, 704, 801, 804, 901, 904, 1001, 1004, 1101, 1104, 1201, 1204, 1301, 1304, 1401, 1404, 1501, 1504, 1601, 1604

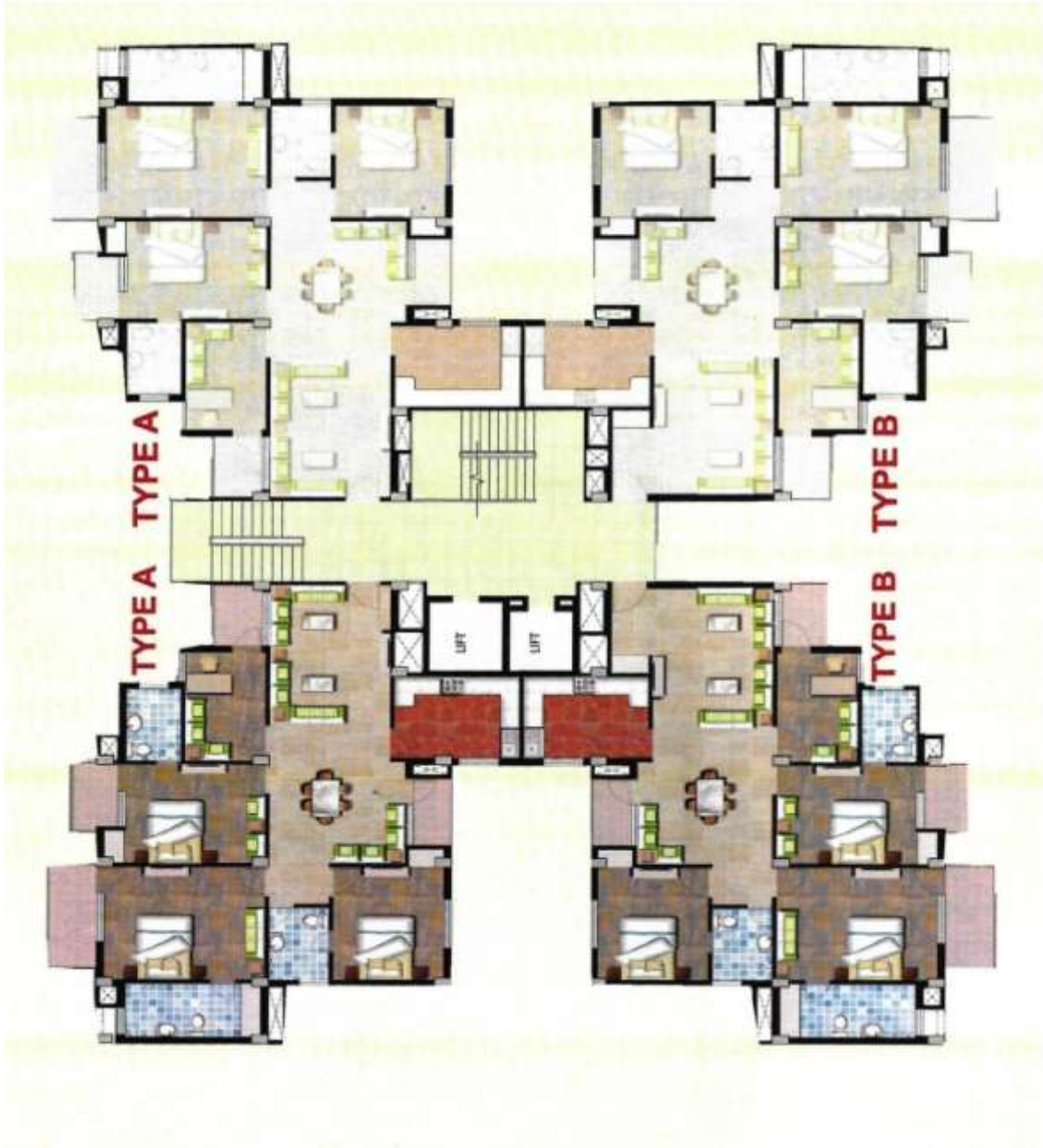
### 3 BHK WITH STUDY - TYPE A UNIT PLAN



### 3 BHK WITH STUDY - TYPE B UNIT PLAN



### 3 BHK - WITH STUDY CLUSTER PLAN





### 3 BHK - TYPE A UNIT PLAN



### 3 BHK - TYPE B UNIT PLAN



# 3 BHK - CLUSTER PLAN

## 2 BHK - TYPE A UNIT PLAN

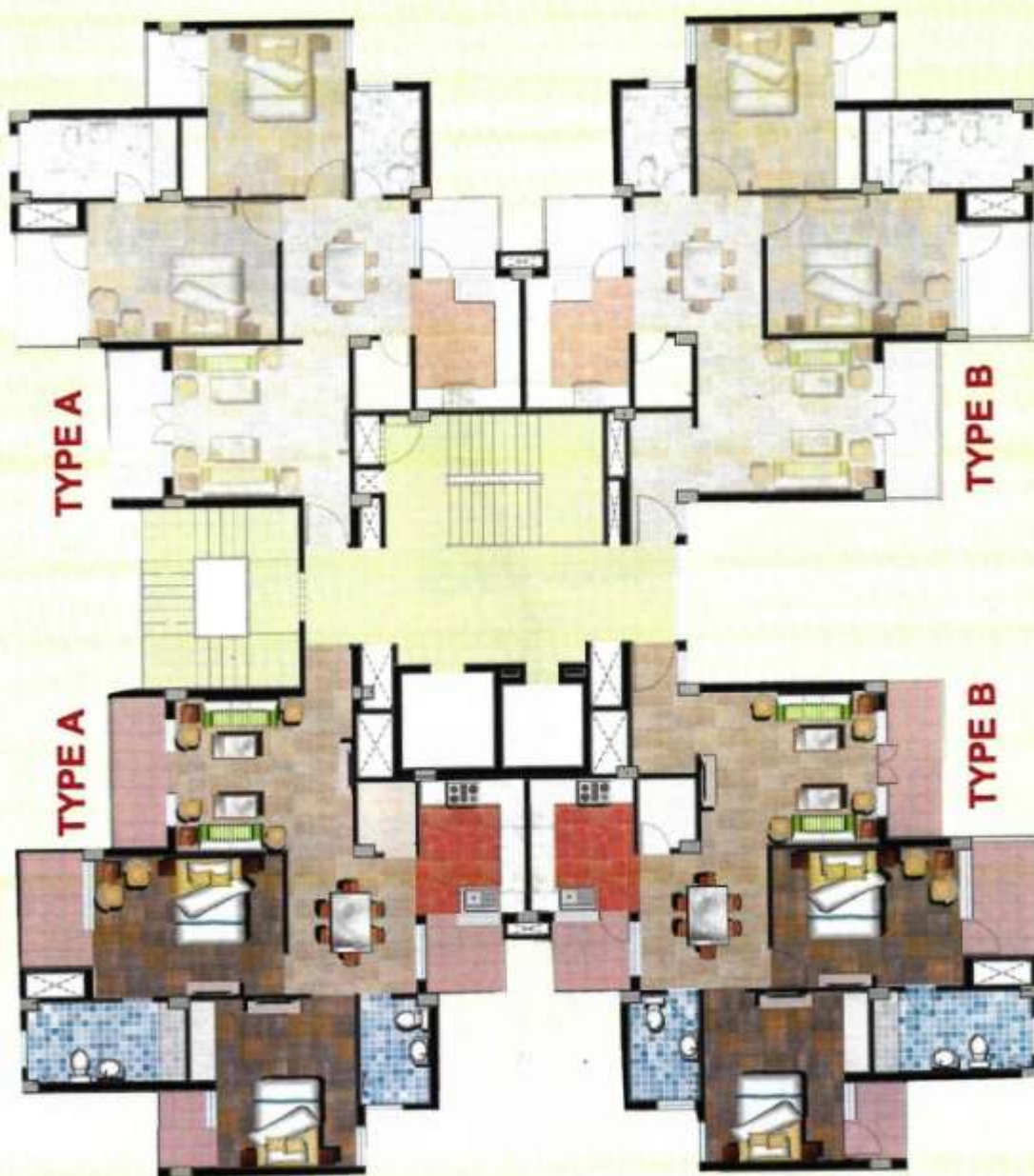


## 2 BHK - TYPE B UNIT PLAN





## 2 BHK - CLUSTER PLAN



मधुबन बापूधाम आवासीय योजना पॉकेट-बी0 में रिक्त मिनी एम0आई0जी0 भवन

क्र0सं0	भवन संख्या	भवनों का आच्छादित क्षेत्रफल	निर्मित भवन का तल
1	2	3	4
1	B-20	67.5 वर्ग मी0	भूतल
2	B-10A	67.5 वर्ग मी0	प्रथम तल
3	B-25A	67.5 वर्ग मी0	प्रथम तल
4	B-39A	67.5 वर्ग मी0	प्रथम तल
5	B-15B	67.5 वर्ग मी0	द्वितीय तल
6	B-28B	67.5 वर्ग मी0	द्वितीय तल
7	B-36B	67.5 वर्ग मी0	द्वितीय तल
8	B-37B	67.5 वर्ग मी0	द्वितीय तल
9	B-40B	67.5 वर्ग मी0	द्वितीय तल
10	B-6C	67.5 वर्ग मी0	तृतीय तल
11	B-7C	67.5 वर्ग मी0	तृतीय तल
12	B-10C	67.5 वर्ग मी0	तृतीय तल
13	B-14C	67.5 वर्ग मी0	तृतीय तल
14	B-15C	67.5 वर्ग मी0	तृतीय तल
15	B-16C	67.5 वर्ग मी0	तृतीय तल
16	B-26C	67.5 वर्ग मी0	तृतीय तल
17	B-33C	67.5 वर्ग मी0	तृतीय तल
18	B-34C	67.5 वर्ग मी0	तृतीय तल
19	B-38C	67.5 वर्ग मी0	तृतीय तल

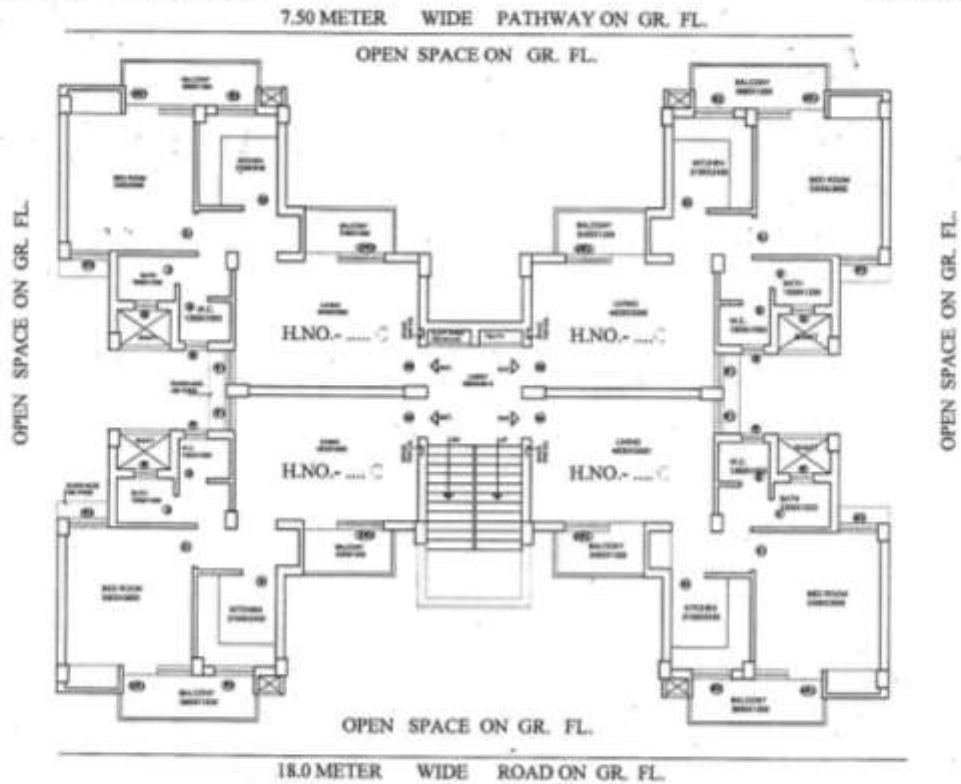
REVISED PART LAYOUT PLAN (AS/EXECUTION AT SITE) MINI M.I.G. HOUSES (F/S) & E.W.S.(F/S) HOUSES IN POCKET -"B" AT MADHUBAN BAPUDHAM SCHEME GHAZIABAD.

1/2000 scale  
 with 1/2000 scale



DIMAN  
 JE  
 AE  
 EE  
 T.P.  
 CATP  
 SECY.  
 V.C.

SITE PLAN OF (F/S) HOUSE NO. B / M.M.I.G.- .....AT POCKET-'B' MADHUBAN BAPUDHAM SCHEME ,GZB.  
 COVERED AREA = 50.28 SQ.M. FLOOR PLAN



PREPARED BY  
 COMPARED BY  
 Sd/ Piyush Jain  
 AREA MEAS. & CAL.BY.(J.E.)  
 Sd/ H.G.Swarnkar  
 ASIT ENGR.  
 TOWN PLANNER



मधुबन बापूधाम आवासीय योजना पॉकेट-एफ0 में रिक्त मिनी एम0आई0जी0 भवन

क्र0सं0	भवन संख्या	भवनों का आच्छादित क्षेत्रफल	निर्मित भवन का तल
1	FMM-03	67.5 वर्ग मी0	भूतल
2	FMM-09	67.5 वर्ग मी0	भूतल
3	FMM-10	67.5 वर्ग मी0	भूतल
4	FMM-11	67.5 वर्ग मी0	भूतल
5	FMM-12	67.5 वर्ग मी0	भूतल
6	FMM-16	67.5 वर्ग मी0	भूतल
7	FMM-17	67.5 वर्ग मी0	भूतल
8	FMM-20	67.5 वर्ग मी0	भूतल
9	FMM-22	67.5 वर्ग मी0	भूतल
10	FMM-02A	67.5 वर्ग मी0	प्रथम तल
11	FMM-10A	67.5 वर्ग मी0	प्रथम तल
12	FMM-14A	67.5 वर्ग मी0	प्रथम तल
13	FMM-15A	67.5 वर्ग मी0	प्रथम तल
14	FMM-16A	67.5 वर्ग मी0	प्रथम तल
15	FMM-18A	67.5 वर्ग मी0	प्रथम तल
16	FMM-10B	67.5 वर्ग मी0	द्वितीय तल
17	FMM-14B	67.5 वर्ग मी0	द्वितीय तल
18	FMM-16B	67.5 वर्ग मी0	द्वितीय तल
19	FMM-19B	67.5 वर्ग मी0	द्वितीय तल
20	FMM-22B	67.5 वर्ग मी0	द्वितीय तल
21	FMM-23B	67.5 वर्ग मी0	द्वितीय तल
22	FMM-6C	67.5 वर्ग मी0	तृतीय तल
23	FMM-10C	67.5 वर्ग मी0	तृतीय तल
24	FMM-14C	67.5 वर्ग मी0	तृतीय तल
25	FMM-15C	67.5 वर्ग मी0	तृतीय तल
26	FMM-22C	67.5 वर्ग मी0	तृतीय तल
27	FMM-23C	67.5 वर्ग मी0	तृतीय तल

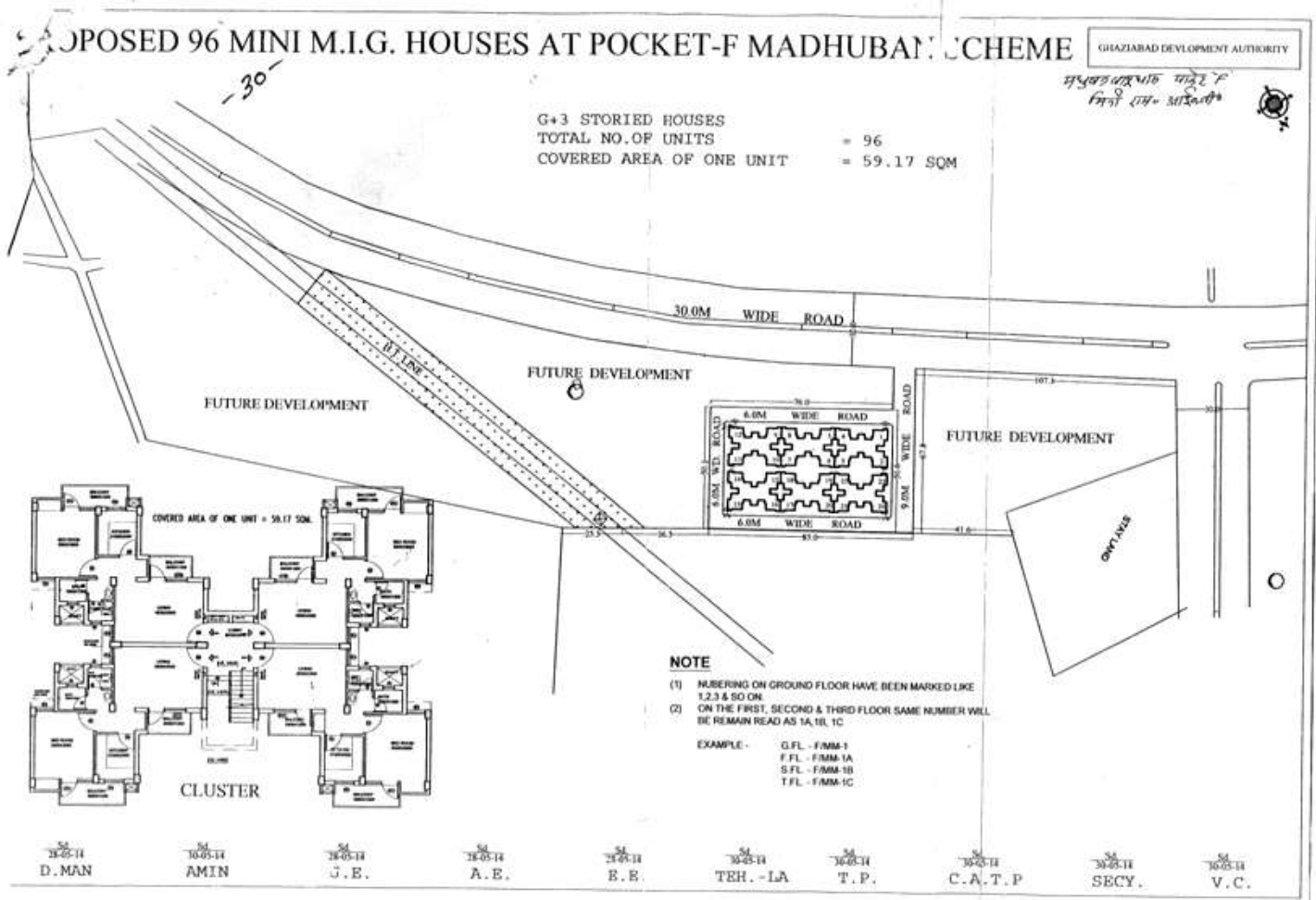
PROPOSED 96 MINI M.I.G. HOUSES AT POCKET-F MADHUBAN SCHEME

GHAZIABAD DEVELOPMENT AUTHORITY

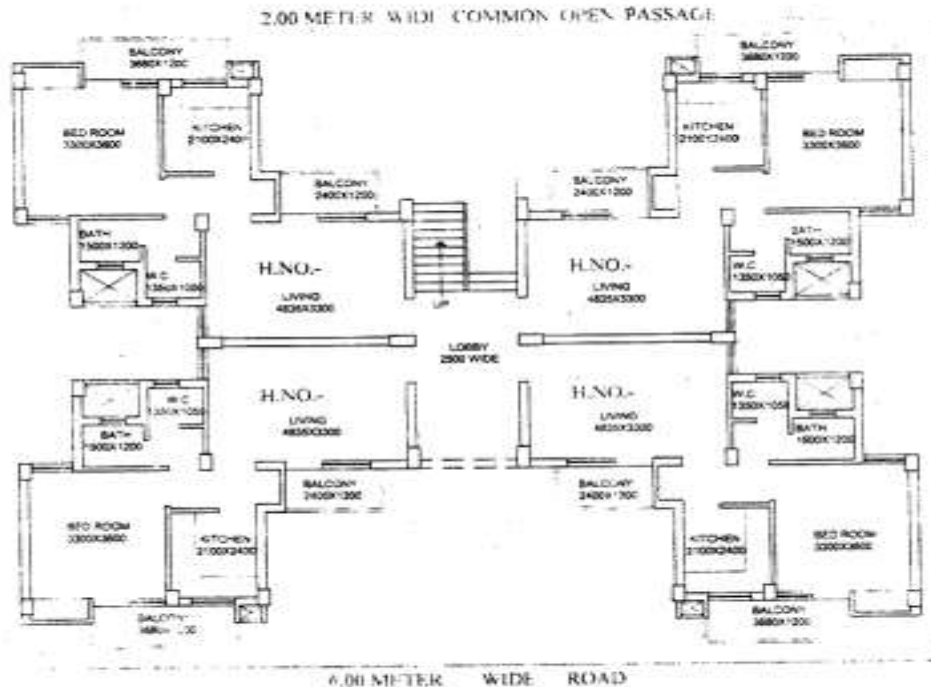
ग़ाज़िआबाद विकास प्राधिकरण  
फ़्लॉर प्लान मिनि मी. आइ. जी.



G+3 STORIED HOUSES  
TOTAL NO. OF UNITS = 96  
COVERED AREA OF ONE UNIT = 59.17 SQM



SITE PLAN OF (F/S) HOUSE NO. F / M.M.I.G. AT POCKET-F MADHUBAN BAPUDHAM SCHEME, GZB  
(COVERED AREA = 50.28 SQ.M.) GROUND FLOOR PLAN



Prepared BY: \_\_\_\_\_    Checked BY: \_\_\_\_\_    AREA MEAS. & CAL BY: J.L.    DATED: \_\_\_\_\_

मधुबन बापूधाम आवासीय योजना पॉकेट-ई0 में रिक्त एल0आई0जी0 भवन

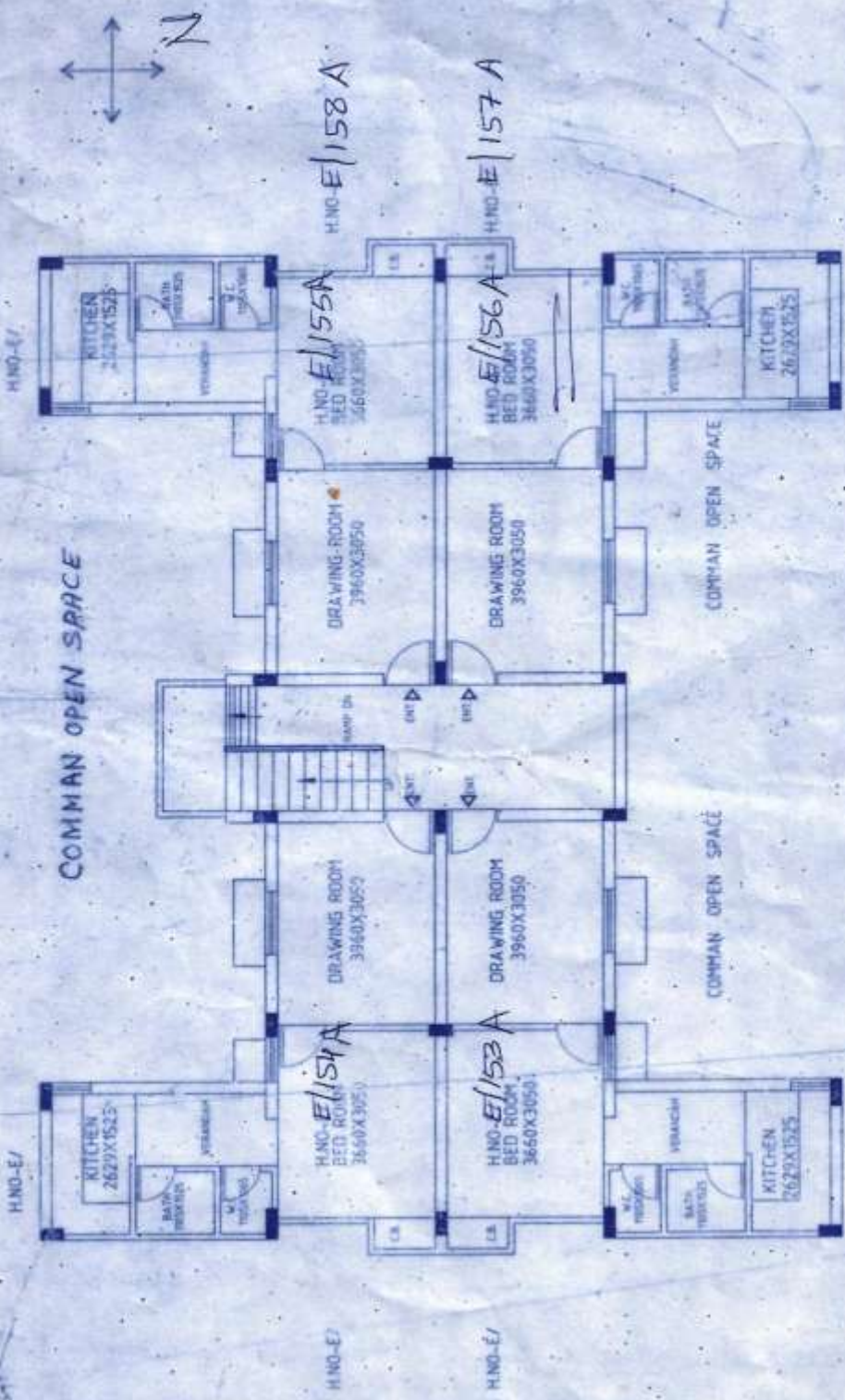
क्र० सं०	तल का विवरण	भवन संख्या	कुल योग
1.	भू-तल	E-18, E-35, E-67, E-91, E-110, E-134, E-179, E-203	08
2	प्रथम तल	E-7A, E-12A, E-22A, E-39A, E-59A, E-68A, E-75A, E-85A, E-86A, E-96A, E-103A, E-105A, E-110A, E-112A, E-117A, E-134A, E-145A, E-158A, E-173A, E-183A	20
3	द्वितीय तल	E-03B, E-12B, E-15B, E-32B, E-38B, E-62B, E-77B, E-87B, E-88B, E-91B, E-107B, E-110B, E-111B, E-118B, E-124B, E-132B, E-139B, E-140B, E-153B, E-159B, E-160B, E-176B, E-182B	23
4	तृतीय तल	E-09C, E-13C, E-14C, E-30C, E-34C, E-47C, E-49C, E-58C, E-63C, E-64C, E-87C, E-98C, E-108C, E-153C, E-159C, E-164C, E-166C, E-176C, E-195C, E-217C, E-234C, E-244C	22

SITE PLAN OF E-BLOCK L.I.G (F/S) HOUSE NO-E/156A MADHUBAN - BAPUDHAM SCHEME GHAZIABAD

TOTAL AREA=133 SQM (MIDDLE TYPE)

FIRST FLOOR PLAN

FIRST



*Handwritten signature*  
TAKAY PLANNER

6:00 WIDE ROAD

MEASURED & AREA CALCD BY  
D. D. D.

*Handwritten signature*  
COMPARTMENT

PREPARED BY  
*Handwritten signature*

मधुबन बापूधाम आवासीय योजना पॉकेट-एफ0 में 2 BHK रिक्त भवन

क्र0सं0	योजना का नाम	भवन संख्या	क्र0सं0	योजना का नाम	भवन संख्या
1	मधुबन बापूधाम	A-504	31	मधुबन बापूधाम	A-1107
2	मधुबन बापूधाम	A-507	32	मधुबन बापूधाम	A-1005
3	मधुबन बापूधाम	A-1104	33	मधुबन बापूधाम	A-307
4	मधुबन बापूधाम	A-904	34	मधुबन बापूधाम	A-103
5	मधुबन बापूधाम	A-902	35	मधुबन बापूधाम	A-301
6	मधुबन बापूधाम	A-606	36	मधुबन बापूधाम	A-1103
7	मधुबन बापूधाम	A-803	37	मधुबन बापूधाम	A-1105
8	मधुबन बापूधाम	A-704	38	मधुबन बापूधाम	A-1106
9	मधुबन बापूधाम	A-903	39	मधुबन बापूधाम	A-202
10	मधुबन बापूधाम	A-106	40	मधुबन बापूधाम	A-406
11	मधुबन बापूधाम	A-607	41	मधुबन बापूधाम	A-407
12	मधुबन बापूधाम	A-604	42	मधुबन बापूधाम	A-706
13	मधुबन बापूधाम	A-408	43	मधुबन बापूधाम	A-906
14	मधुबन बापूधाम	A-506	44	मधुबन बापूधाम	B-405
15	मधुबन बापूधाम	A-201	45	मधुबन बापूधाम	B-302
16	मधुबन बापूधाम	A-405	46	मधुबन बापूधाम	B-305
17	मधुबन बापूधाम	A-608	47	मधुबन बापूधाम	B-403
18	मधुबन बापूधाम	A-207	48	मधुबन बापूधाम	B-205
19	मधुबन बापूधाम	A-401	49	मधुबन बापूधाम	B-301
20	मधुबन बापूधाम	A-603	50	मधुबन बापूधाम	B-307
21	मधुबन बापूधाम	A-808	51	मधुबन बापूधाम	B-303
22	मधुबन बापूधाम	A-1008	52	मधुबन बापूधाम	B-306
23	मधुबन बापूधाम	A-806	53	मधुबन बापूधाम	B-104
24	मधुबन बापूधाम	A-404	54	मधुबन बापूधाम	B-108
25	मधुबन बापूधाम	A-701	55	मधुबन बापूधाम	B-208
26	मधुबन बापूधाम	A-1004	56	मधुबन बापूधाम	B-404
27	मधुबन बापूधाम	A-502	57	मधुबन बापूधाम	B-204
28	मधुबन बापूधाम	A-305	58	मधुबन बापूधाम	B-105
29	मधुबन बापूधाम	A-508			
30	मधुबन बापूधाम	A-406			

मधुबन बापूधाम आवासीय योजना पॉकेट-एफ0 में 2 BHK रिक्त भवन

क्र0सं0	योजना का नाम	भवन संख्या	क्र0सं0	योजना का नाम	भवन संख्या
1	मधुबन बापूधाम	A-1201	31	मधुबन बापूधाम	B-606
2	मधुबन बापूधाम	A-1202	32	मधुबन बापूधाम	B-607
3	मधुबन बापूधाम	A-1203	33	मधुबन बापूधाम	B-608
4	मधुबन बापूधाम	A-1204	34	मधुबन बापूधाम	B-701
5	मधुबन बापूधाम	A-1205	35	मधुबन बापूधाम	B-702
6	मधुबन बापूधाम	A-1206	36	मधुबन बापूधाम	B-703
7	मधुबन बापूधाम	A-1207	37	मधुबन बापूधाम	B-704
8	मधुबन बापूधाम	A-1208	38	मधुबन बापूधाम	B-705
9	मधुबन बापूधाम	A-1301	39	मधुबन बापूधाम	B-706
10	मधुबन बापूधाम	A-1302	40	मधुबन बापूधाम	B-707
11	मधुबन बापूधाम	A-1303	41	मधुबन बापूधाम	B-708
12	मधुबन बापूधाम	A-1304	42	मधुबन बापूधाम	B-801
13	मधुबन बापूधाम	A-1305	43	मधुबन बापूधाम	B-802
14	मधुबन बापूधाम	A-1306	44	मधुबन बापूधाम	B-803
15	मधुबन बापूधाम	A-1307	45	मधुबन बापूधाम	B-804
16	मधुबन बापूधाम	A-1308	46	मधुबन बापूधाम	B-805
17	मधुबन बापूधाम	B-408	47	मधुबन बापूधाम	B-806
18	मधुबन बापूधाम	B-501	48	मधुबन बापूधाम	B-807
19	मधुबन बापूधाम	B-502	49	मधुबन बापूधाम	B-808
20	मधुबन बापूधाम	B-503	50	मधुबन बापूधाम	B-901
21	मधुबन बापूधाम	B-504	51	मधुबन बापूधाम	B-902
22	मधुबन बापूधाम	B-505	52	मधुबन बापूधाम	B-903
23	मधुबन बापूधाम	B-506	53	मधुबन बापूधाम	B-904
24	मधुबन बापूधाम	B-507	54	मधुबन बापूधाम	B-905
25	मधुबन बापूधाम	B-508	55	मधुबन बापूधाम	B-906
26	मधुबन बापूधाम	B-601	56	मधुबन बापूधाम	B-907
27	मधुबन बापूधाम	B-602	57	मधुबन बापूधाम	B-908
28	मधुबन बापूधाम	B-603	58	मधुबन बापूधाम	B-1001
29	मधुबन बापूधाम	B-604	59	मधुबन बापूधाम	B-1002
30	मधुबन बापूधाम	B-605	60	मधुबन बापूधाम	B-1003

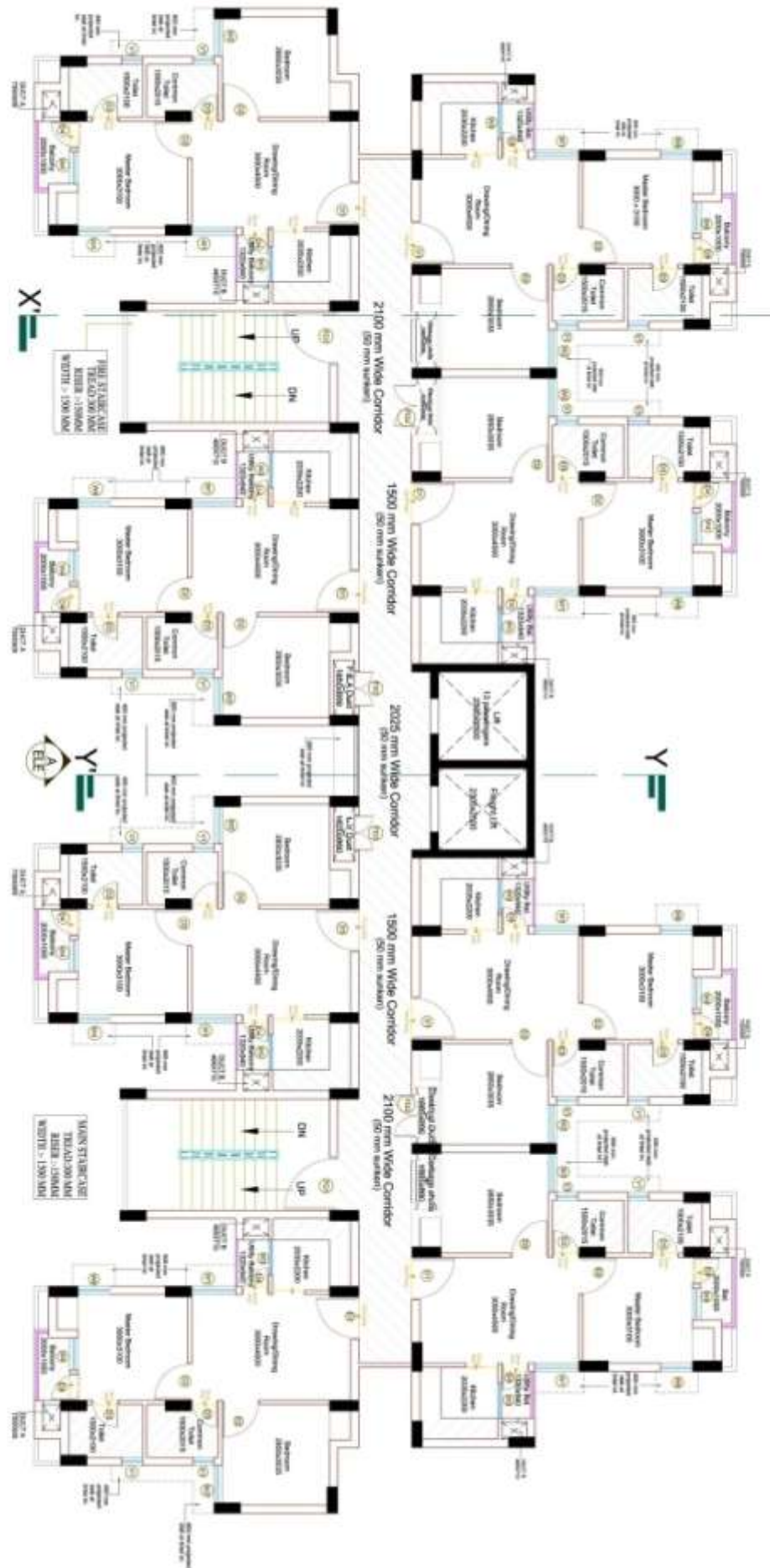
मधुबन बापूधाम आवासीय योजना पॉकेट-एफ0 में 2 BHK रिक्त भवन

क्र0सं0	योजना का नाम	भवन संख्या	क्र0सं0	योजना का नाम	भवन संख्या
61	मधुबन बापूधाम	B-1004	91	मधुबन बापूधाम	C-202
62	मधुबन बापूधाम	B-1005	92	मधुबन बापूधाम	C-203
63	मधुबन बापूधाम	B-1006	93	मधुबन बापूधाम	C-204
64	मधुबन बापूधाम	B-1007	94	मधुबन बापूधाम	C-205
65	मधुबन बापूधाम	B-1008	95	मधुबन बापूधाम	C-206
66	मधुबन बापूधाम	B-1101	96	मधुबन बापूधाम	C-207
67	मधुबन बापूधाम	B-1102	97	मधुबन बापूधाम	C-208
68	मधुबन बापूधाम	B-1103	98	मधुबन बापूधाम	C-301
69	मधुबन बापूधाम	B-1104	99	मधुबन बापूधाम	C-302
70	मधुबन बापूधाम	B-1105	100	मधुबन बापूधाम	C-303
71	मधुबन बापूधाम	B-1106	101	मधुबन बापूधाम	C-304
72	मधुबन बापूधाम	B-1107	102	मधुबन बापूधाम	C-305
73	मधुबन बापूधाम	B-1108	103	मधुबन बापूधाम	C-306
74	मधुबन बापूधाम	B-1201	104	मधुबन बापूधाम	C-307
75	मधुबन बापूधाम	B-1202	105	मधुबन बापूधाम	C-308
76	मधुबन बापूधाम	B-1203	106	मधुबन बापूधाम	C-401
77	मधुबन बापूधाम	B-1204	107	मधुबन बापूधाम	C-402
78	मधुबन बापूधाम	B-1205	108	मधुबन बापूधाम	C-403
79	मधुबन बापूधाम	B-1206	109	मधुबन बापूधाम	C-404
80	मधुबन बापूधाम	B-1207	110	मधुबन बापूधाम	C-405
81	मधुबन बापूधाम	B-1208	111	मधुबन बापूधाम	C-406
82	मधुबन बापूधाम	C-101	112	मधुबन बापूधाम	C-407
83	मधुबन बापूधाम	C-102	113	मधुबन बापूधाम	C-408
84	मधुबन बापूधाम	C-103	114	मधुबन बापूधाम	C-501
85	मधुबन बापूधाम	C-104	115	मधुबन बापूधाम	C-502
86	मधुबन बापूधाम	C-105	116	मधुबन बापूधाम	C-503
87	मधुबन बापूधाम	C-106	117	मधुबन बापूधाम	C-504
88	मधुबन बापूधाम	C-107	118	मधुबन बापूधाम	C-505
89	मधुबन बापूधाम	C-108	119	मधुबन बापूधाम	C-506
90	मधुबन बापूधाम	C-201	120	मधुबन बापूधाम	C-507

मधुबन बापूधाम आवासीय योजना पॉकेट-एफ0 में 2 BHK रिक्त भवन

क्र0सं0	योजना का नाम	भवन संख्या	क्र0सं0	योजना का नाम	भवन संख्या
121	मधुबन बापूधाम	C-508	151	मधुबन बापूधाम	C-906
122	मधुबन बापूधाम	C-601	152	मधुबन बापूधाम	C-907
123	मधुबन बापूधाम	C-602	153	मधुबन बापूधाम	C-908
124	मधुबन बापूधाम	C-603	154	मधुबन बापूधाम	C-1001
125	मधुबन बापूधाम	C-604	155	मधुबन बापूधाम	C-1002
126	मधुबन बापूधाम	C-605	156	मधुबन बापूधाम	C-1003
127	मधुबन बापूधाम	C-606	157	मधुबन बापूधाम	C-1004
128	मधुबन बापूधाम	C-607	158	मधुबन बापूधाम	C-1005
129	मधुबन बापूधाम	C-608	159	मधुबन बापूधाम	C-1006
130	मधुबन बापूधाम	C-701	160	मधुबन बापूधाम	C-1007
131	मधुबन बापूधाम	C-702	161	मधुबन बापूधाम	C-1008
132	मधुबन बापूधाम	C-703	162	मधुबन बापूधाम	C-1101
133	मधुबन बापूधाम	C-704	163	मधुबन बापूधाम	C-1102
134	मधुबन बापूधाम	C-705	164	मधुबन बापूधाम	C-1103
135	मधुबन बापूधाम	C-706	165	मधुबन बापूधाम	C-1104
136	मधुबन बापूधाम	C-707	166	मधुबन बापूधाम	C-1105
137	मधुबन बापूधाम	C-708	167	मधुबन बापूधाम	C-1106
138	मधुबन बापूधाम	C-801	168	मधुबन बापूधाम	C-1107
139	मधुबन बापूधाम	C-802	169	मधुबन बापूधाम	C-1108
140	मधुबन बापूधाम	C-803	170	मधुबन बापूधाम	C-1201
141	मधुबन बापूधाम	C-804	171	मधुबन बापूधाम	C-1202
142	मधुबन बापूधाम	C-805	172	मधुबन बापूधाम	C-1203
143	मधुबन बापूधाम	C-806	173	मधुबन बापूधाम	C-1204
144	मधुबन बापूधाम	C-807	174	मधुबन बापूधाम	C-1205
145	मधुबन बापूधाम	C-808	175	मधुबन बापूधाम	C-1206
146	मधुबन बापूधाम	C-901	176	मधुबन बापूधाम	C-1207
147	मधुबन बापूधाम	C-902	177	मधुबन बापूधाम	C-1208
148	मधुबन बापूधाम	C-903			
149	मधुबन बापूधाम	C-904			
150	मधुबन बापूधाम	C-905			





कोयल एन्कलेव योजना के 1 बी0एच0के0 रिक्त भवन

क्र0सं0	योजना का नाम	भवन संख्या	क्र0सं0	योजना का नाम	भवन संख्या
1	कोयल एन्कलेव	K-11/C-101	41	कोयल एन्कलेव	K-11/C-401
2	कोयल एन्कलेव	K-11/C-102	42	कोयल एन्कलेव	K-11/C-403
3	कोयल एन्कलेव	K-11/C-103	43	कोयल एन्कलेव	K-11/C-404
4	कोयल एन्कलेव	K-11/C-104	44	कोयल एन्कलेव	K-11/C-406
5	कोयल एन्कलेव	K-11/C-106	45	कोयल एन्कलेव	K-11/C-410
6	कोयल एन्कलेव	K-11/C-108	46	कोयल एन्कलेव	K-11/C-411
7	कोयल एन्कलेव	K-11/C-109	47	कोयल एन्कलेव	K-11/C-412
8	कोयल एन्कलेव	K-11/C-110	48	कोयल एन्कलेव	K-11/C-413
9	कोयल एन्कलेव	K-11/C-113	49	कोयल एन्कलेव	K-11/C-414
10	कोयल एन्कलेव	K-11/C-114	50	कोयल एन्कलेव	K-11/C-416
11	कोयल एन्कलेव	K-11/C-115	51	कोयल एन्कलेव	K-11/C-417
12	कोयल एन्कलेव	K-11/C-119	52	कोयल एन्कलेव	K-11/C-419
13	कोयल एन्कलेव	K-11/C-120	53	कोयल एन्कलेव	K-11/C-421
14	कोयल एन्कलेव	K-11/C-121	54	कोयल एन्कलेव	K-11/C-422
15	कोयल एन्कलेव	K-11/C-123	55	कोयल एन्कलेव	K-11/C-423
16	कोयल एन्कलेव	K-11/C-204	56	कोयल एन्कलेव	K-11/C-505
17	कोयल एन्कलेव	K-11/C-208	57	कोयल एन्कलेव	K-11/C-508
18	कोयल एन्कलेव	K-11/C-210	58	कोयल एन्कलेव	K-11/C-509
19	कोयल एन्कलेव	K-11/C-211	59	कोयल एन्कलेव	K-11/C-510
20	कोयल एन्कलेव	K-11/C-212	60	कोयल एन्कलेव	K-11/C-512
21	कोयल एन्कलेव	K-11/C-214	61	कोयल एन्कलेव	K-11/C-513
22	कोयल एन्कलेव	K-11/C-215	62	कोयल एन्कलेव	K-11/C-514

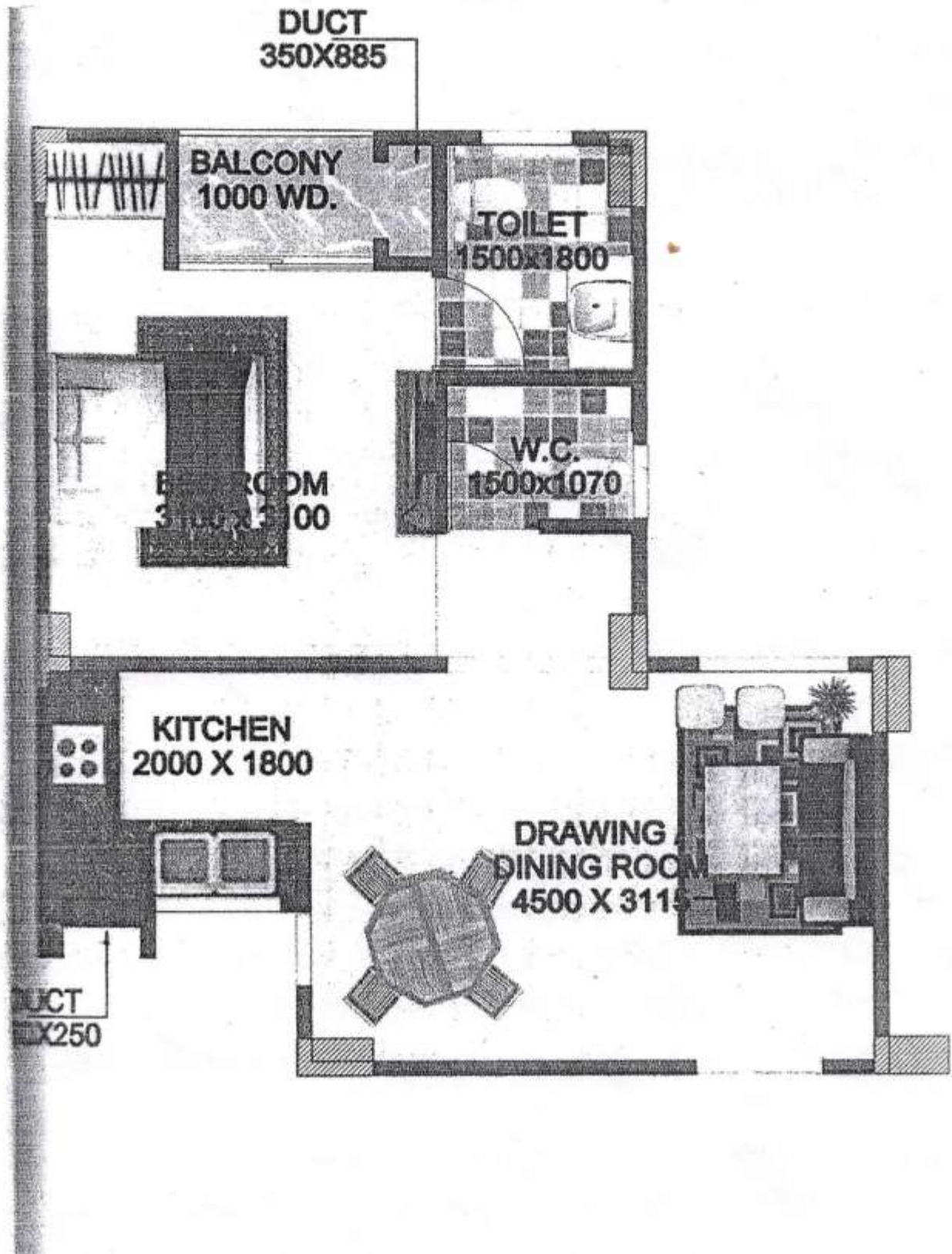
23	कोयल एन्कलेव	K-11/C-216	63	कोयल एन्कलेव	K-11/C-515
24	कोयल एन्कलेव	K-11/C-222	64	कोयल एन्कलेव	K-11/C-517
25	कोयल एन्कलेव	K-11/C-223	65	कोयल एन्कलेव	K-11/C-519
26	कोयल एन्कलेव	K-11/C-303	66	कोयल एन्कलेव	K-11/C-520
27	कोयल एन्कलेव	K-11/C-304	67	कोयल एन्कलेव	K-11/C-521
28	कोयल एन्कलेव	K-11/C-305	68	कोयल एन्कलेव	K-11/C-522
29	कोयल एन्कलेव	K-11/C-306	69	कोयल एन्कलेव	K-11/C-523
30	कोयल एन्कलेव	K-11/C-307	70	कोयल एन्कलेव	K-11/C-601
31	कोयल एन्कलेव	K-11/C-309	71	कोयल एन्कलेव	K-11/C-602
32	कोयल एन्कलेव	K-11/C-310	72	कोयल एन्कलेव	K-11/C-604
33	कोयल एन्कलेव	K-11/C-312	73	कोयल एन्कलेव	K-11/C-605
34	कोयल एन्कलेव	K-11/C-313	74	कोयल एन्कलेव	K-11/C-606
35	कोयल एन्कलेव	K-11/C-314	75	कोयल एन्कलेव	K-11/C-607
36	कोयल एन्कलेव	K-11/C-316	76	कोयल एन्कलेव	K-11/C-608
37	कोयल एन्कलेव	K-11/C-317	77	कोयल एन्कलेव	K-11/C-609
38	कोयल एन्कलेव	K-11/C-319	78	कोयल एन्कलेव	K-11/C-610
39	कोयल एन्कलेव	K-11/C-321	79	कोयल एन्कलेव	K-11/C-612
40	कोयल एन्कलेव	K-11/C-323	80	कोयल एन्कलेव	K-11/C-613

कोयल एन्कलेव योजना के 1 बी0एच0के0 रिक्त भवन

क्र0सं0	योजना का नाम	भवन संख्या	क्र0सं0	योजना का नाम	भवन संख्या
81	कोयल एन्कलेव	K-11/C-615	112	कोयल एन्कलेव	K-11/C-809
82	कोयल एन्कलेव	K-11/C-616	113	कोयल एन्कलेव	K-11/C-810
83	कोयल एन्कलेव	K-11/C-617	114	कोयल एन्कलेव	K-11/C-811
84	कोयल एन्कलेव	K-11/C-618	115	कोयल एन्कलेव	K-11/C-813
85	कोयल एन्कलेव	K-11/C-619	116	कोयल एन्कलेव	K-11/C-814
86	कोयल एन्कलेव	K-11/C-620	117	कोयल एन्कलेव	K-11/C-816
87	कोयल एन्कलेव	K-11/C-621	118	कोयल एन्कलेव	K-11/C-817
88	कोयल एन्कलेव	K-11/C-622	119	कोयल एन्कलेव	K-11/C-818
89	कोयल एन्कलेव	K-11/C-623	120	कोयल एन्कलेव	K-11/C-819
90	कोयल एन्कलेव	K-11/C-624	121	कोयल एन्कलेव	K-11/C-821
91	कोयल एन्कलेव	K-11/C-704	122	कोयल एन्कलेव	K-11/C-822
92	कोयल एन्कलेव	K-11/C-705	123	कोयल एन्कलेव	K-11/C-823
93	कोयल एन्कलेव	K-11/C-706	124	कोयल एन्कलेव	K-11/C-824
94	कोयल एन्कलेव	K-11/C-707	125	कोयल एन्कलेव	K-11/C-901
95	कोयल एन्कलेव	K-11/C-708	126	कोयल एन्कलेव	K-11/C-902
96	कोयल एन्कलेव	K-11/C-709	127	कोयल एन्कलेव	K-11/C-903
97	कोयल एन्कलेव	K-11/C-710	128	कोयल एन्कलेव	K-11/C-906
98	कोयल एन्कलेव	K-11/C-711	129	कोयल एन्कलेव	K-11/C-907

99	कोयल एन्कलेव	K-11/C-713	130	कोयल एन्कलेव	K-11/C-908
100	कोयल एन्कलेव	K-11/C-715	131	कोयल एन्कलेव	K-11/C-912
101	कोयल एन्कलेव	K-11/C-716	132	कोयल एन्कलेव	K-11/C-915
102	कोयल एन्कलेव	K-11/C-717	133	कोयल एन्कलेव	K-11/C-916
103	कोयल एन्कलेव	K-11/C-719	134	कोयल एन्कलेव	K-11/C-917
104	कोयल एन्कलेव	K-11/C-721	135	कोयल एन्कलेव	K-11/C-918
105	कोयल एन्कलेव	K-11/C-722	136	कोयल एन्कलेव	K-11/C-920
106	कोयल एन्कलेव	K-11/C-723	137	कोयल एन्कलेव	K-11/C-921
107	कोयल एन्कलेव	K-11/C-802	138	कोयल एन्कलेव	K-11/C-922
108	कोयल एन्कलेव	K-11/C-804	139	कोयल एन्कलेव	K-11/C-923
109	कोयल एन्कलेव	K-11/C-805	140	कोयल एन्कलेव	K-11/C-924
110	कोयल एन्कलेव	K-11/C-806	141	कोयल एन्कलेव	K-11/C-924
111	कोयल एन्कलेव	K-11/C-807			

कोयल एन्क्लेव आवासीय योजना (1 बी0एच0के0 फ्लैट)



कोयल एन्कलेव योजना के 2 बी0एच0के0 रिक्त भवन

क्र0सं0	योजना का नाम	भवन संख्या	क्र0सं0	योजना का नाम	भवन संख्या
1	कोयल एन्कलेव	K-10/A-101	41	कोयल एन्कलेव	K-11/B-202
2	कोयल एन्कलेव	K-11/A-101	42	कोयल एन्कलेव	k-9/A-202
3	कोयल एन्कलेव	K-11/A-102	43	कोयल एन्कलेव	K-9/C-202
4	कोयल एन्कलेव	K-11/B-102	44	कोयल एन्कलेव	K-9/A-203
5	कोयल एन्कलेव	K-11/B-103	45	कोयल एन्कलेव	K-11/B-203
6	कोयल एन्कलेव	K-9/B-103	46	कोयल एन्कलेव	K-11/A-203
7	कोयल एन्कलेव	K-11/A-103	47	कोयल एन्कलेव	K-11/B-204
8	कोयल एन्कलेव	K-9/A-104	48	कोयल एन्कलेव	K-9/B-204
9	कोयल एन्कलेव	K-9/C-104	49	कोयल एन्कलेव	K-10/A-204
10	कोयल एन्कलेव	K-11/B-104	50	कोयल एन्कलेव	K-10/A-205
11	कोयल एन्कलेव	K-11/A-104	51	कोयल एन्कलेव	K-11/B-205
12	कोयल एन्कलेव	K-9/B-105	52	कोयल एन्कलेव	K-9/B-205
13	कोयल एन्कलेव	K-11/B-105	53	कोयल एन्कलेव	K-9/A-206
14	कोयल एन्कलेव	K-11/A-106	54	कोयल एन्कलेव	K-11/B-206
15	कोयल एन्कलेव	K-11/B-106	55	कोयल एन्कलेव	K-9/B-206
16	कोयल एन्कलेव	K-11/A-107	56	कोयल एन्कलेव	K-9/A-207
17	कोयल एन्कलेव	K-9/A-108	57	कोयल एन्कलेव	K-11/A-207
18	कोयल एन्कलेव	K-10/A-108	58	कोयल एन्कलेव	K-9/B-208
19	कोयल एन्कलेव	K-11/A-109	59	कोयल एन्कलेव	K-11/A-209
20	कोयल एन्कलेव	K-9/B-110	60	कोयल एन्कलेव	K-9/B-209
21	कोयल एन्कलेव	K-10/A-112	61	कोयल एन्कलेव	K-9/B-210
22	कोयल एन्कलेव	K-9/A-113	62	कोयल एन्कलेव	K-11/A-210
23	कोयल एन्कलेव	K-11/A-114	63	कोयल एन्कलेव	K-11/A-211
24	कोयल एन्कलेव	K-10/A-114	64	कोयल एन्कलेव	K-11/A-212
25	कोयल एन्कलेव	K-10/A-115	65	कोयल एन्कलेव	K-9/A-212
26	कोयल एन्कलेव	K-11/A-117	66	कोयल एन्कलेव	K-11/A-213
27	कोयल एन्कलेव	K-10/A-117	67	कोयल एन्कलेव	K-11/A-214
28	कोयल एन्कलेव	K-11/A-118	68	कोयल एन्कलेव	K-11/A-215
29	कोयल एन्कलेव	K-10/A-118	69	कोयल एन्कलेव	K-10/A-215
30	कोयल एन्कलेव	K—11/A-119	70	कोयल एन्कलेव	K-10/A-212
31	कोयल एन्कलेव	K-11/A-120	71	कोयल एन्कलेव	K-10/A-216
32	कोयल एन्कलेव	K-10/A-120	72	कोयल एन्कलेव	K-10/A-217
33	कोयल एन्कलेव	K-11/A-122	73	कोयल एन्कलेव	K-10/A-219
34	कोयल एन्कलेव	K-10/A-122	74	कोयल एन्कलेव	K-10/A-220
35	कोयल एन्कलेव	K-10/A-123	75	कोयल एन्कलेव	K-10/A-221
36	कोयल एन्कलेव	K-11/A-123	76	कोयल एन्कलेव	K-10/A-222
37	कोयल एन्कलेव	K-11/B-201	77	कोयल एन्कलेव	K-10/A-223
38	कोयल एन्कलेव	K-9/A-201	78	कोयल एन्कलेव	K-11/A-223
39	कोयल एन्कलेव	K-11/A-201	79	कोयल एन्कलेव	K-10/A-225
40	कोयल एन्कलेव	K-11/A-202	80	कोयल एन्कलेव	K-10/A-226

कोयल एन्कलेव योजना के 2 बी0एच0के0 रिक्त भवन

क्र०सं०	योजना का नाम	भवन संख्या	क्र०सं०	योजना का नाम	भवन संख्या
81	कोयल एन्कलेव	K-10/A-228	121	कोयल एन्कलेव	K-11/A-324
82	कोयल एन्कलेव	K-10/A-301	122	कोयल एन्कलेव	K-10/A-326
83	कोयल एन्कलेव	K-9/A-301	123	कोयल एन्कलेव	K-10/A-327
84	कोयल एन्कलेव	K-11/B-301	124	कोयल एन्कलेव	K-11/B-401
85	कोयल एन्कलेव	K-11/A-301	125	कोयल एन्कलेव	K-9/B-401
86	कोयल एन्कलेव	K-11/A-302	126	कोयल एन्कलेव	K-10/A-401
87	कोयल एन्कलेव	K-11/B-302	127	कोयल एन्कलेव	K-11/A-401
88	कोयल एन्कलेव	K-9/B-303	128	कोयल एन्कलेव	K-10/A-402
89	कोयल एन्कलेव	K-11/A-303	129	कोयल एन्कलेव	K-11/A-402
90	कोयल एन्कलेव	K-10/A-304	130	कोयल एन्कलेव	K-11/B-403
91	कोयल एन्कलेव	K-9/B-304	131	कोयल एन्कलेव	K-9/C-403
92	कोयल एन्कलेव	K-9/C-304	132	कोयल एन्कलेव	K-10/A-403
93	कोयल एन्कलेव	K-11/B-304	133	कोयल एन्कलेव	K-11/A-404
94	कोयल एन्कलेव	K-11/A-304	134	कोयल एन्कलेव	K-11/B-404
95	कोयल एन्कलेव	K-9/B-305	135	कोयल एन्कलेव	K-9/A-404
96	कोयल एन्कलेव	K-10/A-305	136	कोयल एन्कलेव	K-11/B-405
97	कोयल एन्कलेव	K-9/A-305	137	कोयल एन्कलेव	K-10/A-405
98	कोयल एन्कलेव	K-11/B-306	138	कोयल एन्कलेव	K-11/B-406
99	कोयल एन्कलेव	K-9/A-306	139	कोयल एन्कलेव	K-11/A-406
100	कोयल एन्कलेव	K-9/A-307	140	कोयल एन्कलेव	K-11/B-407
101	कोयल एन्कलेव	K-10/A-307	141	कोयल एन्कलेव	K-11/A-407
102	कोयल एन्कलेव	K-11/A-307	142	कोयल एन्कलेव	K-9/A-408
103	कोयल एन्कलेव	K-11/B-308	143	कोयल एन्कलेव	K-9/B-408
104	कोयल एन्कलेव	K-9/A-308	144	कोयल एन्कलेव	K-11/A-408
105	कोयल एन्कलेव	k-11/A-309	145	कोयल एन्कलेव	K-9/B-409
106	कोयल एन्कलेव	K-9/A-309	146	कोयल एन्कलेव	K-11/A-410
107	कोयल एन्कलेव	K-10/A-310	147	कोयल एन्कलेव	K-11/A-411
108	कोयल एन्कलेव	K-11/A-310	148	कोयल एन्कलेव	K-11/A-411
109	कोयल एन्कलेव	K-9/A-311	149	कोयल एन्कलेव	K-9/A-412
110	कोयल एन्कलेव	K-11/A-312	150	कोयल एन्कलेव	K-9/A-413
111	कोयल एन्कलेव	K-10/A-312	151	कोयल एन्कलेव	K-10/A-414
112	कोयल एन्कलेव	K-9/A-313	152	कोयल एन्कलेव	K-9/A-415
113	कोयल एन्कलेव	K-10/A-313	153	कोयल एन्कलेव	K-10/A-416
114	कोयल एन्कलेव	K-9/A-314	154	कोयल एन्कलेव	K-11/A-417
115	कोयल एन्कलेव	K-11/A-314	155	कोयल एन्कलेव	K-10/A-418
116	कोयल एन्कलेव	K-11/A-315	156	कोयल एन्कलेव	K-11/A-420
117	कोयल एन्कलेव	K-10/A-318	157	कोयल एन्कलेव	K-11/A-421
118	कोयल एन्कलेव	K-11/A-318	158	कोयल एन्कलेव	K-10/A-422
119	कोयल एन्कलेव	K-10/A-320	159	कोयल एन्कलेव	K-11/A-423
120	कोयल एन्कलेव	K-11/A-323	160	कोयल एन्कलेव	K-10/A-425

कोयल एन्कलेव योजना के 2 बी0एच0के0 रिक्त भवन

क्र0सं0	योजना का नाम	भवन संख्या	क्र0सं0	योजना का नाम	भवन संख्या
161	कोयल एन्कलेव	K-10/A-427	201	कोयल एन्कलेव	K-10/A-518
162	कोयल एन्कलेव	K-11/A-428	202	कोयल एन्कलेव	K-11/A-518
163	कोयल एन्कलेव	K-10/A-429	203	कोयल एन्कलेव	K-10/A-519
164	कोयल एन्कलेव	K-11/B-501	204	कोयल एन्कलेव	K-11/A-520
165	कोयल एन्कलेव	K-9/A-502	205	कोयल एन्कलेव	K10/A-520
166	कोयल एन्कलेव	K-9/B-503	206	कोयल एन्कलेव	K-11/A-522
167	कोयल एन्कलेव	K-11/A-503	207	कोयल एन्कलेव	K-10/A-523
168	कोयल एन्कलेव	K-10/A-503	208	कोयल एन्कलेव	K-11/A-524
169	कोयल एन्कलेव	K-9/A-504	209	कोयल एन्कलेव	K-10/A-526
170	कोयल एन्कलेव	K-9/B-504	210	कोयल एन्कलेव	K-10/A-528
171	कोयल एन्कलेव	K-11/A-504	211	कोयल एन्कलेव	K-10/A-529
172	कोयल एन्कलेव	K-11/A-505	212	कोयल एन्कलेव	K-10/A-530
173	कोयल एन्कलेव	K-9/A-505	213	कोयल एन्कलेव	K-9/C-601
174	कोयल एन्कलेव	K-9/B-505	214	कोयल एन्कलेव	K-9/A-601
175	कोयल एन्कलेव	K-11/ B-505	215	कोयल एन्कलेव	K-9/B-602
176	कोयल एन्कलेव	K-11/A-506	216	कोयल एन्कलेव	K-10/A-602
177	कोयल एन्कलेव	K-9/A-506	217	कोयल एन्कलेव	K-11/B-602
178	कोयल एन्कलेव	K-11/B-506	218	कोयल एन्कलेव	K-11/A-602
179	कोयल एन्कलेव	K-9/B-507	219	कोयल एन्कलेव	K-9/C-602
180	कोयल एन्कलेव	K-9/A-507	220	कोयल एन्कलेव	K-11/A-603
181	कोयल एन्कलेव	K-9/B-508	221	कोयल एन्कलेव	K-11/B-603
182	कोयल एन्कलेव	K-10/A-509	222	कोयल एन्कलेव	K-9/A-603
183	कोयल एन्कलेव	K-9/B-509	223	कोयल एन्कलेव	K-9/B-604
184	कोयल एन्कलेव	K-11/A-509	224	कोयल एन्कलेव	K-11/B-604
185	कोयल एन्कलेव	K-9/A-509	225	कोयल एन्कलेव	K-9/A-605
186	कोयल एन्कलेव	K-10/A-510	226	कोयल एन्कलेव	K-9/B-605
187	कोयल एन्कलेव	K-9/A-510	227	कोयल एन्कलेव	K-10/A-605
188	कोयल एन्कलेव	K-9/B-510	228	कोयल एन्कलेव	K-10/A-606
189	कोयल एन्कलेव	K-11/A-511	229	कोयल एन्कलेव	K-11/B-606
190	कोयल एन्कलेव	K-9/A-511	230	कोयल एन्कलेव	K-9/B-606
191	कोयल एन्कलेव	K-9/A-512	231	कोयल एन्कलेव	K-9/B-607
192	कोयल एन्कलेव	K-11/A-512	232	कोयल एन्कलेव	K-11/A-607
193	कोयल एन्कलेव	K-10/A-513	233	कोयल एन्कलेव	K-11/B-608
194	कोयल एन्कलेव	K-11/A-513	234	कोयल एन्कलेव	K-9/A-608
195	कोयल एन्कलेव	K-9/A-514	235	कोयल एन्कलेव	K-10/A-608
196	कोयल एन्कलेव	K-9/A-515	236	कोयल एन्कलेव	K-11/A-609
197	कोयल एन्कलेव	K-10/A-515	237	कोयल एन्कलेव	K-9/B-609
198	कोयल एन्कलेव	K-11/A-515	238	कोयल एन्कलेव	K-10/A-610
199	कोयल एन्कलेव	K-11/A-516	239	कोयल एन्कलेव	K-11/A-610
200	कोयल एन्कलेव	K-10/A-517	240	कोयल एन्कलेव	K-9/A-610

कोयल एन्कलेव योजना के 2 बी0एच0के0 रिक्त भवन



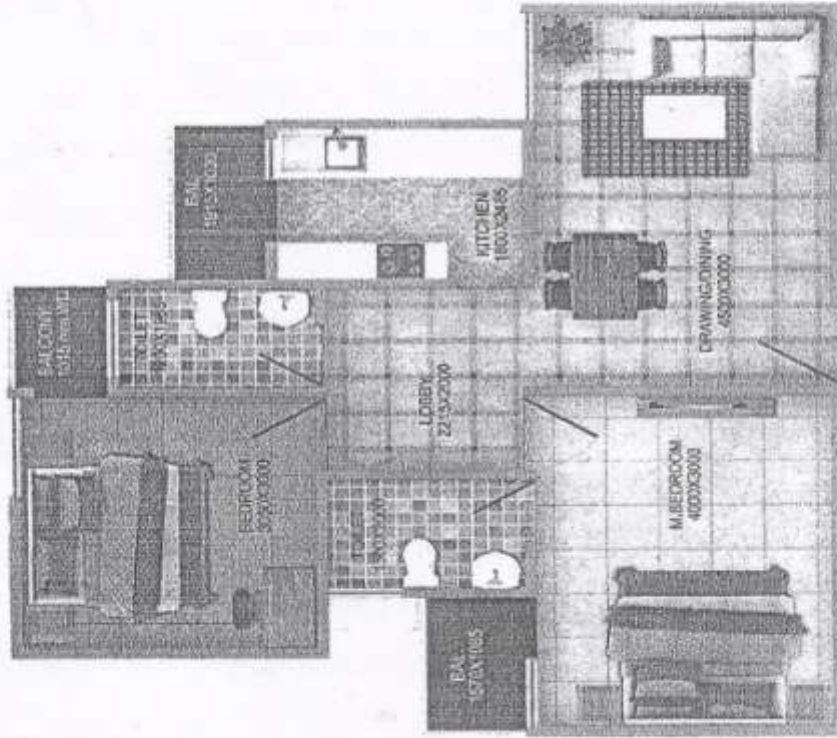
क्र०सं०	योजना का नाम	भवन संख्या	क्र०सं०	योजना का नाम	भवन संख्या
241	कोयल एन्कलेव	K-9/B-610	281	कोयल एन्कलेव	K-10/A-707
242	कोयल एन्कलेव	K-9/A-611	282	कोयल एन्कलेव	K-9/A-707
243	कोयल एन्कलेव	K-10/A-611	283	कोयल एन्कलेव	K-9/B-707
244	कोयल एन्कलेव	K-11/A-612	284	कोयल एन्कलेव	K-11/B-707
245	कोयल एन्कलेव	K-11/A-613	285	कोयल एन्कलेव	K-9/B-708
246	कोयल एन्कलेव	K-9/A-614	286	कोयल एन्कलेव	K-10/A-709
247	कोयल एन्कलेव	K-11/A-615	287	कोयल एन्कलेव	K-10/A-710
248	कोयल एन्कलेव	K-10/A-616	288	कोयल एन्कलेव	K-9/A-711
249	कोयल एन्कलेव	K-11/A-616	289	कोयल एन्कलेव	K-11/A-712
250	कोयल एन्कलेव	K-11/A-617	290	कोयल एन्कलेव	K-9/A-712
251	कोयल एन्कलेव	K-10/A-618	291	कोयल एन्कलेव	K-10/A-713
252	कोयल एन्कलेव	K-10/A-619	292	कोयल एन्कलेव	K-11/A-714
253	कोयल एन्कलेव	K-11/A-620	293	कोयल एन्कलेव	K-9/A-714
254	कोयल एन्कलेव	K-11/A-621	294	कोयल एन्कलेव	K-10/A-715
255	कोयल एन्कलेव	K-11/A-622	295	कोयल एन्कलेव	K-9/A-715
256	कोयल एन्कलेव	K-10/A-622	296	कोयल एन्कलेव	K-10/A-716
257	कोयल एन्कलेव	K-10/A-623	297	कोयल एन्कलेव	K-10/A-717
258	कोयल एन्कलेव	K-11/A-623	298	कोयल एन्कलेव	K-11/A-717
259	कोयल एन्कलेव	K-10/A-626	299	कोयल एन्कलेव	K-11/A-719
260	कोयल एन्कलेव	K-10/A-627	300	कोयल एन्कलेव	K-10/A-719
261	कोयल एन्कलेव	K-19/A-629	301	कोयल एन्कलेव	K-10/A-720
262	कोयल एन्कलेव	K-9/C-701	302	कोयल एन्कलेव	K-11/A-720
263	कोयल एन्कलेव	K-11/A-702	303	कोयल एन्कलेव	K-11/A-721
264	कोयल एन्कलेव	K-9/A-702	304	कोयल एन्कलेव	K-10/A-723
265	कोयल एन्कलेव	K-9/C-703	305	कोयल एन्कलेव	K-10/A-724
266	कोयल एन्कलेव	K-11/B-703	306	कोयल एन्कलेव	K-10/A-725
267	कोयल एन्कलेव	K-9/A-703	307	कोयल एन्कलेव	K-10/A-726
268	कोयल एन्कलेव	K-11/A-703	308	कोयल एन्कलेव	K-10/A-729
269	कोयल एन्कलेव	K-9/B-703	309	कोयल एन्कलेव	K-10/A-730
270	कोयल एन्कलेव	K-9/A-704	310	कोयल एन्कलेव	K-9/B-801
271	कोयल एन्कलेव	K-11/B-704	311	कोयल एन्कलेव	K-9/C-801
272	कोयल एन्कलेव	K-9/C-704	312	कोयल एन्कलेव	K-11/B-802
273	कोयल एन्कलेव	K-9/B-704	313	कोयल एन्कलेव	K-11/A-802
274	कोयल एन्कलेव	K-9/B-705	314	कोयल एन्कलेव	K-10/A-802
275	कोयल एन्कलेव	K-10/A-705	315	कोयल एन्कलेव	K-9/C-802
276	कोयल एन्कलेव	K-9/A-705	316	कोयल एन्कलेव	K-9/B-802
277	कोयल एन्कलेव	K-9/B-706	317	कोयल एन्कलेव	K-9/A-803
278	कोयल एन्कलेव	K-9/A-706	318	कोयल एन्कलेव	K-9/C-803
279	कोयल एन्कलेव	K-11/A-706	319	कोयल एन्कलेव	K-9/B-803
280	कोयल एन्कलेव	K-10/A-706	320	कोयल एन्कलेव	K-10/A-804

कोयल एन्कलेव योजना के 2 बी0एच0के0 रिक्त भवन

क्र०सं०	योजना का नाम	भवन संख्या	क्र०सं०	योजना का नाम	भवन संख्या
---------	--------------	------------	---------	--------------	------------

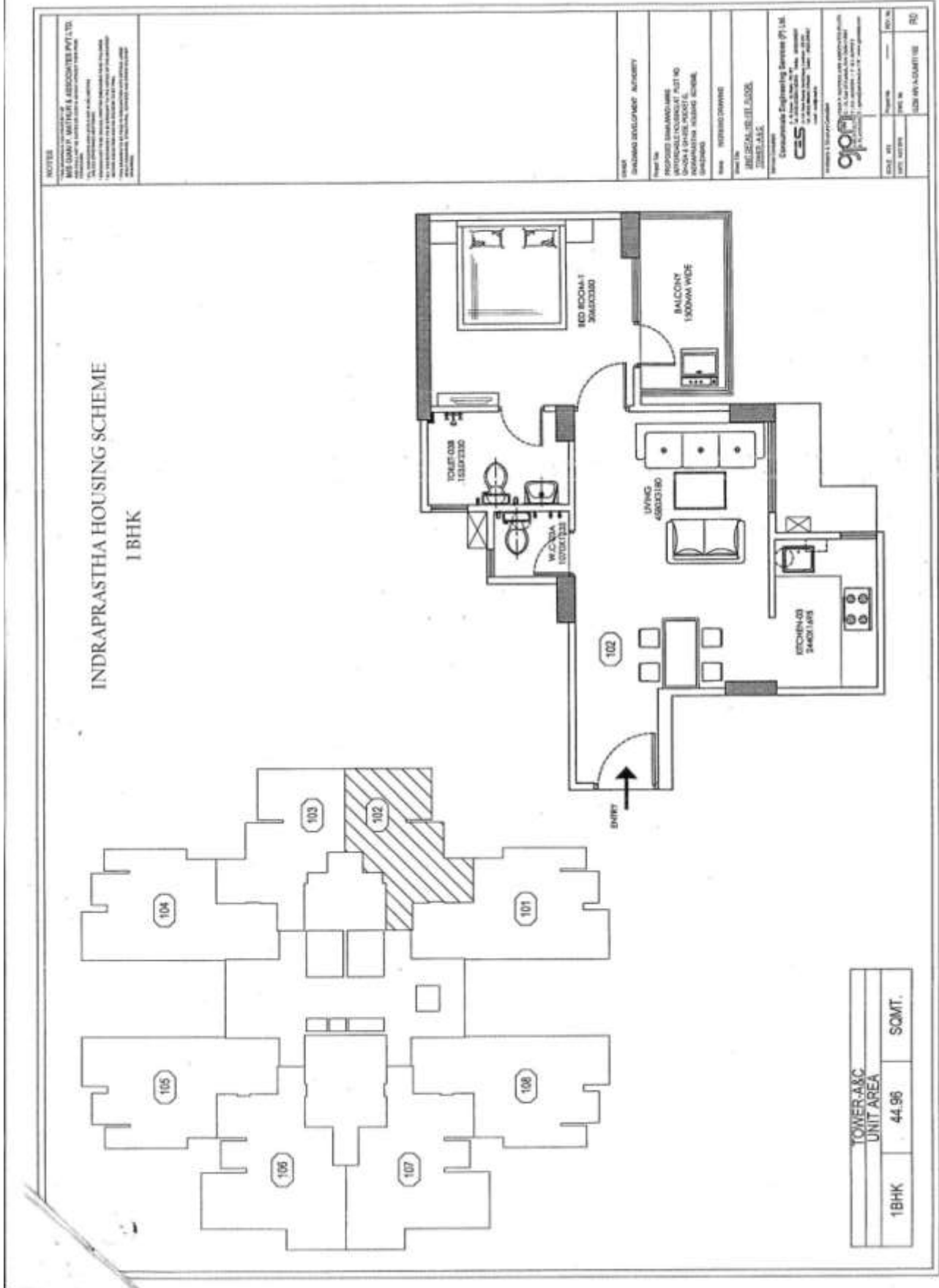
321	कोयल एन्कलेव	K-11/B-804	330	कोयल एन्कलेव	K-9/A-807
322	कोयल एन्कलेव	K-9/B-805	331	कोयल एन्कलेव	K-9/B-807
323	कोयल एन्कलेव	K-11/B-805	332	कोयल एन्कलेव	K-9/A-808
324	कोयल एन्कलेव	K-10/A-805	333	कोयल एन्कलेव	K-11/A-808
325	कोयल एन्कलेव	K-11/A-805	334	कोयल एन्कलेव	K-11/B-808
326	कोयल एन्कलेव	K-11/B-806	335	कोयल एन्कलेव	K-10/A-808
327	कोयल एन्कलेव	K-9/B-806	336	कोयल एन्कलेव	K-11/A-809
328	कोयल एन्कलेव	K-11/A-806	337	कोयल एन्कलेव	K-9/A-810
329	कोयल एन्कलेव	K-11/B-807	338	कोयल एन्कलेव	K-11/A-811

## कोयल एन्कलेव आवासीय योजना (2 बी0एच0के0 प्लैट)



इन्द्रप्रस्थ योजना में 1 बी0एच0के0 रिक्त भवन

S.No.	BLOCK-A	BLOCK-B	BLOCK-C	BLOCK-F	BLOCK-G	BLOCK-H	BLOCK-J
1	A-102	B-103	C-102	F-203	G-202	H-102	J-103
2	A-202	B-302	C-103	F-302	G-203	H-303	J-202
3	A-402	B-502	C-202	F-303	G-302	H-402	J-303
4	A-403	B-602	C-403	F-402	G-303	H-603	J-403
5	A-502	B-603	C-702	F-403	G-402	H-702	J-602
6	A-503	B-702	C-703	F-502	G-403	H-803	J-603
7	A-602	B-802	C-802	F-503	G-502	H-1002	J-703
8	A-702	B-902	C-902	F-703	G-503	H-1003	J-803
9	A-703	B-903	C-903	F-802	G-602	H-1102	J-1102
10	A-802	B-1002	C-1102	F-803	G-603	H-1103	J-1202
11	A-803	B-1303	C-1203	F-902	G-702	H-1203	
12	A-902		C-1302	F-903	G-703		
13	A-903			F-1003	G-802		
14	A-1003			F-1102	G-803		
15	A-1202			F-1202	G-1003		
16	A-1203				G-1103		
17					G-1203		



इन्द्रप्रस्थ योजना में 2 बी0एच0के0 टाईप-1 रिक्त भवन

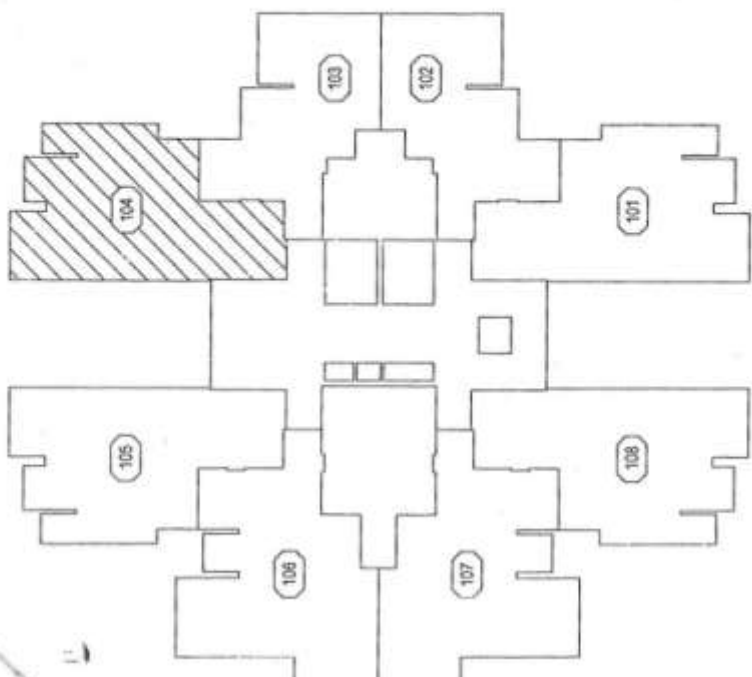
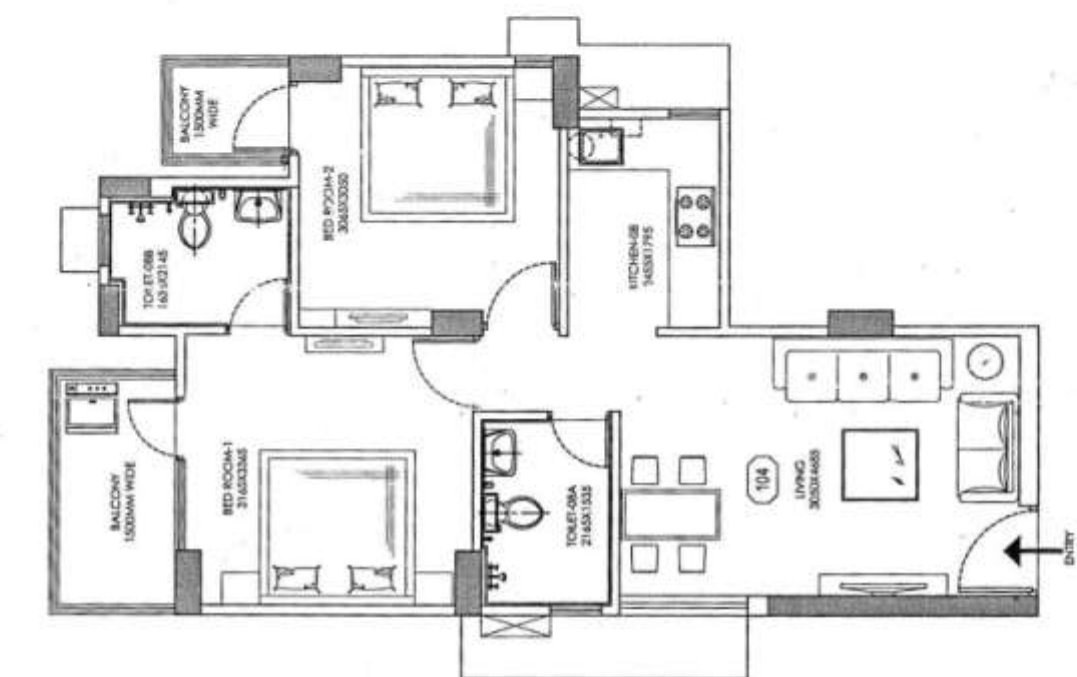
S.No.	BLOCK-A	BLOCK-B	BLOCK-C	BLOCK-F	BLOCK-G	BLOCK-H	BLOCK-J	BLOCK-K	BLOCK-L
1	A-105	B-405	C-201	F-101	G-204	H-104	J-204	K-101	L-101
2	A-204	B-505	C-204	F-301	G-208	H-205	J-305	K-105	L-104
3	A-301	B-508	C-301	F-304	G-304	H-401	J-404	K-204	L-201
4	A-304	B-804	C-308	F-305	G-308	H-405	J-405	K-208	L-208
5	A-308	B-805	C-404	F-401	G-401	H-508	J-408	K-301	L-304
6	A-408	B-904	C-505	F-404	G-408	H-605	J-504	K-305	L-408
7	A-504	B-905	C-508	F-408	G-501	H-608	J-605	K-308	L-504
8	A-505	B-1005	C-604	F-505	G-601	H-701	J-608	K-404	L-505
9	A-608	B-1008	C-605	F-508	G-605	H-801	J-701	K-408	L-604
10	A-704	B-1101	C-608	F-605	G-708	H-804	J-801	K-504	L-608
11	A-708	B-1105	C-705	F-608	G-804	H-805	J-804	K-505	L-705
12	A-801	B-1108	C-708	F-701	G-805	H-1008	J-805	K-604	L-801
13	A-804	B-1201	C-901	F-705	G-808	H-1201	J-901	K-701	L-804
14	A-904	B-1205	C-908	F-708	G-901	H-1204	J-905	K-704	L-805
15	A-905	B-1208	C-1001	F-801	G-904		J-1001	K-708	L-808
16	A-1001	B-1301	C-1004	F-804	G-908		J-1005	K-805	L-905
17	A-1005	B-1304	C-1005	F-805	G-1001		J-1104	K-808	L-908
18	A-1008	B-1305	C-1105	F-808	G-104		J-1105	K-901	L-1001
19	A-1104		C-1204	F-904	G-1101		J-1108	K-904	L-1005
20	A-1105		C-1305	F-908	G-1104		J-1204	K-905	L-1008
21	A-1204			F-1101	G-1105		J-1205	K-908	
22	A-1301			F-1104	G-1108		J-1208	K-1001	
23	A-1305			F-1105	G-1201			K-1008	
24	A-1308			F-1108	G-1204				
25				F-1201	G-1208				
26				F-1205					

**NOTES**

THESE PLANS ARE THE PROPERTY OF  
**MR DAMI P. MATLUR & ASSOCIATES PVT. LTD.**  
 and shall remain their property. No part of these  
 plans shall be reproduced, stored in a retrieval  
 system, or transmitted in any form or by any  
 means, electronic, mechanical, photocopying,  
 recording, or by any information storage and  
 retrieval system, without the prior written  
 permission of the architect.

NO. 104	28HK-TYPE-01	59.28	SOMT.
<b>TOWER A &amp; C UNIT AREA</b>			

OWNER	SHRI RAMCO DEVELOPMENT AUTHORITY
PROJECT NO.	PROPOSED DAMI AND MATLUR APARTMENTS HOLDINGS AT PLOT NO. 39/3 & 39/4, POOJA U, SHANMUKH VEDIC SCHEME, SHANMUKH
DATE	07/07/2016 (REVISED)
PROJECT NO.	104
DATE	10/07/2016
DESIGNED BY	Mr. D. P. Matlur
CHECKED BY	Mr. D. P. Matlur
SCALE	AS SHOWN
DATE	10/07/2016
BY	104
DATE	10/07/2016



<b>TOWER A &amp; C UNIT AREA</b>		
28HK-TYPE-01	59.28	SOMT.

इन्द्रप्रस्थ योजना में 2 बी0एच0के0 टाईप-2 रिक्त भवन

S.No.	BLOCK-A	BLOCK-B	BLOCK-C	BLOCK-F	BLOCK-G	BLOCK-H	BLOCK-J	BLOCK-K	BLOCK-L
1	A-106	B-206	C-107	F-107	G-106	H-406	J-306	K-103	L-103
2	A-107	B-207	C-306	F-207	G-306	H-606	J-407	K-106	L-203
3	A-406	B-306	C-307	F-306	G-406	H-706	J-506	K-302	L-206
4	A-506	B-607	C-507	F-406	G-706	H-807	J-707	K-303	L-303
5	A-807	B-806	C-606	F-407	G-707	H-906	J-807	K-307	L-306
6	A-907	B-807	C-607	F-506	G-906	H-806	J-1006	K-406	L-307
7	A806	B-1006	C-806	F-507	G-907	H-1006	J-1007	K-502	L-402
8	A-1006	B-1106	C-907	F-607	G-1107		J-1206	K-602	L-403
9	A-1007	B-1206	C-1106	F-706			J-1207	K-603	L-506
10	A-1306	B-1207	C-1107	F-806				K-606	L-602
11		B-1307	C-1207	F-807				K-607	L-606
12			C-1306	F-906				K-703	L-703
13				F-1007				K-706	L-706
14				F-1107				K-803	L-707
15								K-807	L-806
16								K-902	L-902
17								K-903	L-906
18								K-906	L-907
19								K-1002	L-1002
20								K-1006	L-1003
21									L-1007





## चन्द्रशिला अपार्टमेंट 2 बी0एच0के0 + स्टडी के रिक्त भवनों की सूची

क्र०सं०	भवनों के प्रकार	भवन संख्या
1	2 बी0एच0के0 + स्टडी	704
2	2 बी0एच0के0 + स्टडी	709
3	2 बी0एच0के0 + स्टडी	802
4	2 बी0एच0के0 + स्टडी	807
5	2 बी0एच0के0 + स्टडी	809
6	2 बी0एच0के0 + स्टडी	902
7	2 बी0एच0के0 + स्टडी	1002
8	2 बी0एच0के0 + स्टडी	1004
9	2 बी0एच0के0 + स्टडी	1104
10	2 बी0एच0के0 + स्टडी	1109
11	2 बी0एच0के0 + स्टडी	1204
12	2 बी0एच0के0 + स्टडी	1207

**चन्द्रशिला अपार्टमेंट 2 बी0एच0के0 + 3 बालकनी के रिक्त भवनों की सूची**

क्र0सं0	भवनों के प्रकार	भवन संख्या
1	2 बी0एच0के0 + 3 बालकनी	803
2	2 बी0एच0के0 + 3 बालकनी	805
3	2 बी0एच0के0 + 3 बालकनी	1003
4	2 बी0एच0के0 + 3 बालकनी	1008
5	2 बी0एच0के0 + 3 बालकनी	1103
6	2 बी0एच0के0 + 3 बालकनी	1105
7	2 बी0एच0के0 + 3 बालकनी	1203
8	2 बी0एच0के0 + 3 बालकनी	1205
9	2 बी0एच0के0 + 3 बालकनी	1208

## चन्द्रशिला अपार्टमेंट 2 बी0एच0के0 + 4 बालकनी रिक्त भवनों की सूची

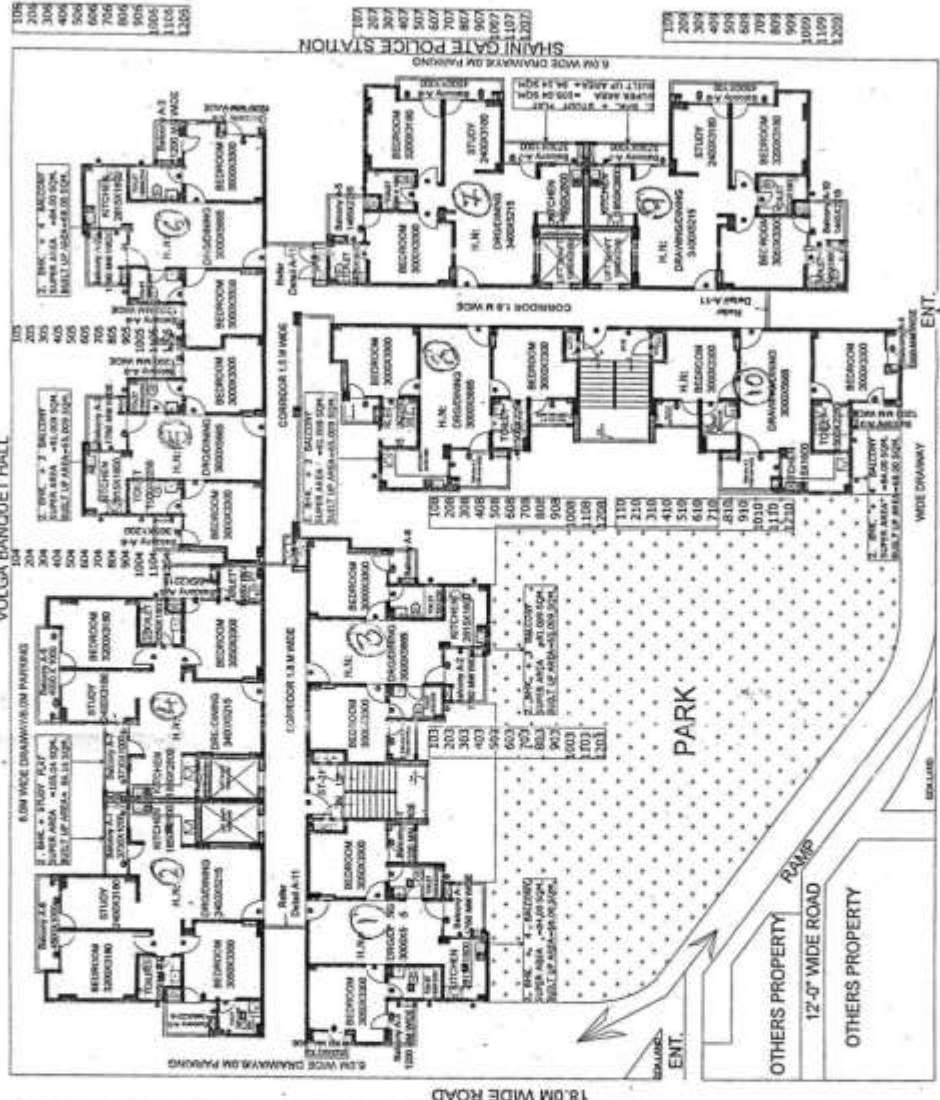
क्र०सं०	भवनों के प्रकार	भवन संख्या
1	2 बी0एच0के0 + 4 बालकनी	606
2	2 बी0एच0के0 + 4 बालकनी	706
3	2 बी0एच0के0 + 4 बालकनी	801
4	2 बी0एच0के0 + 4 बालकनी	806
5	2 बी0एच0के0 + 4 बालकनी	901
6	2 बी0एच0के0 + 4 बालकनी	906
7	2 बी0एच0के0 + 4 बालकनी	910
8	2 बी0एच0के0 + 4 बालकनी	1001
9	2 बी0एच0के0 + 4 बालकनी	1006
10	2 बी0एच0के0 + 4 बालकनी	1010
11	2 बी0एच0के0 + 4 बालकनी	1101
12	2 बी0एच0के0 + 4 बालकनी	1106
13	2 बी0एच0के0 + 4 बालकनी	1110
14	2 बी0एच0के0 + 4 बालकनी	1201
15	2 बी0एच0के0 + 4 बालकनी	1210

SITE PLAN OF HOUSE NO. GROUP HOUSING CHANDRASHILA APARTMENT AT NEHRU NAGAR Ind GHAZIABAD

TYPICAL FLOOR PLAN

- 2. BHK. + STUDY FLAT  
SUPER AREA = 105.04 SQM.  
BUILT UP AREA = 84.14 SQM.
- 2. BHK. + 4 BALCONY  
SUPER AREA = 84.00 SQM.  
BUILT UP AREA = 68.00 SQM.
- 2. BHK. + 3 BALCONY  
SUPER AREA = 81.009 SQM.  
BUILT UP AREA = 65.009 SQM.
- 2. BHK. + 4 BALCONY  
SUPER AREA = 84.00 SQM.  
BUILT UP AREA = 68.00 SQM.

102	FL. = 101
202	FL. = 201
302	FL. = 301
402	FL. = 401
502	FL. = 501
602	FL. = 601
702	FL. = 701
802	FL. = 801
902	FL. = 901
1002	FL. = 1001
1102	FL. = 1101
1202	FL. = 1201



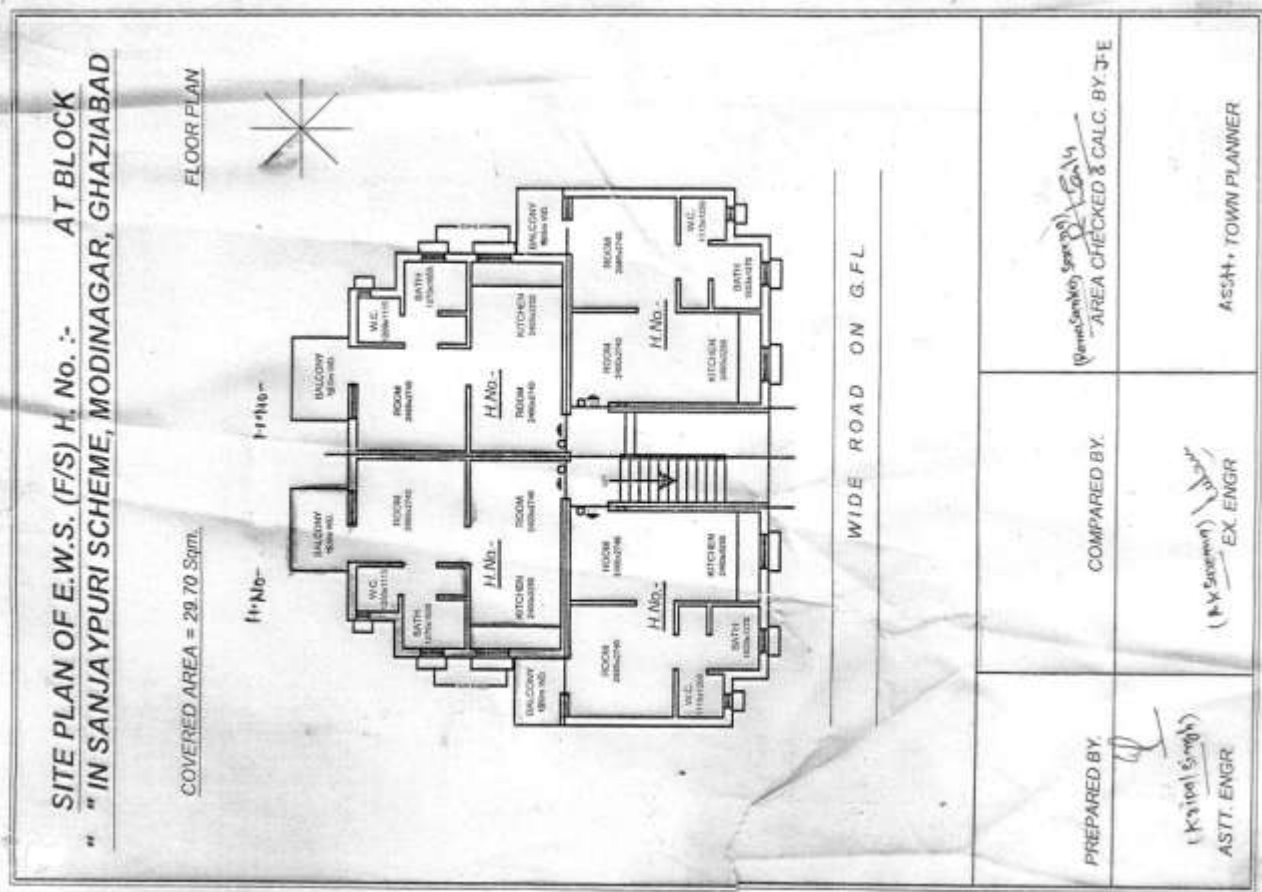
108	FL. = 107
208	FL. = 207
308	FL. = 307
408	FL. = 407
508	FL. = 507
608	FL. = 607
708	FL. = 707
808	FL. = 807
908	FL. = 907
1008	FL. = 1007
1108	FL. = 1107
1208	FL. = 1207

PARK

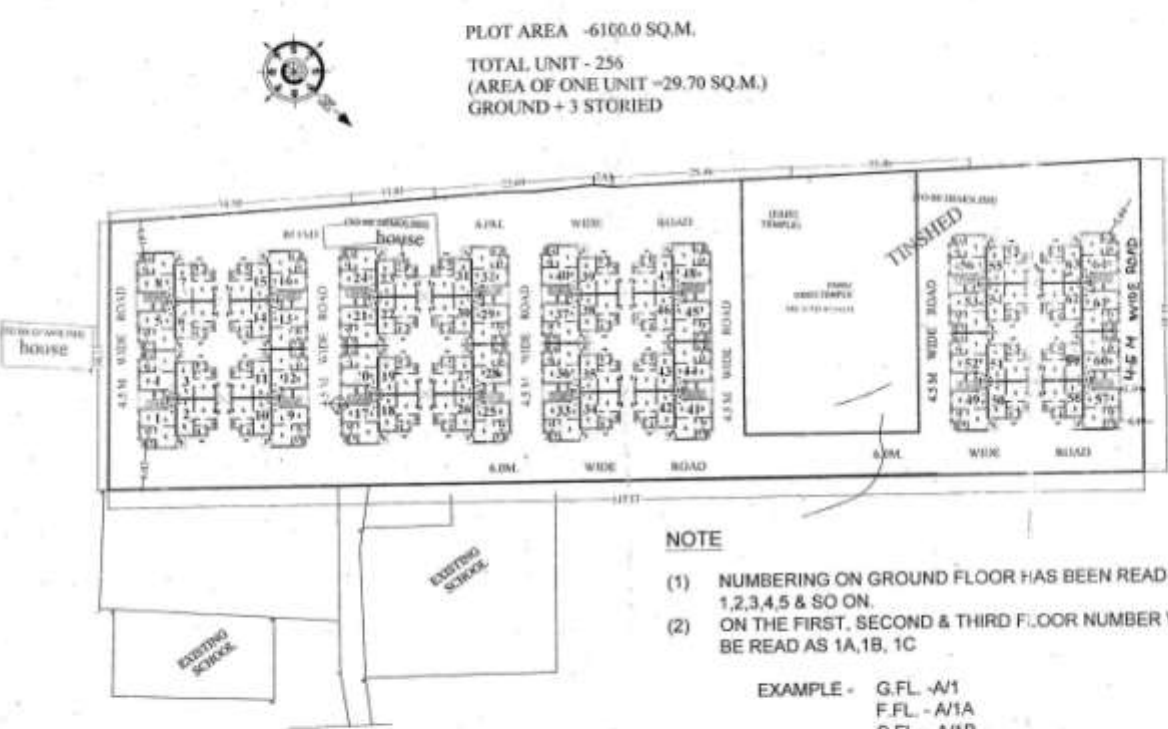
PREPARED BY: *[Signature]*  
 COMPARED BY: *[Signature]*  
 MEASURED BY: *[Signature]* A.E.  
 T.P.(R)  
 T.P.(R)

संजयपुरी मोदीनगर योजना में रिक्त ई0डब्ल्यू0एस0 भवन

क्र0सं0	भवन संख्या	क्र0सं0	भवन संख्या	क्र0सं0	भवन संख्या
1.	ए-1बी	15.	ए-22सी	31.	ए-51ए
2.	ए-03बी	16.	ए-26सी	32.	ए-51सी
3.	ए-04बी	17.	ए-27बी	33.	ए-54बी
4.	ए-05बी	18.	ए-29ए	34.	ए-57ए
5.	ए-11बी	19.	ए-29सी	35.	ए-58सी
6.	ए-14बी	20.	ए-30बी	36.	ए-60बी
7.	ए-15सी	21.	ए-32बी	37.	ए-60सी
8.	ए-16बी	22.	ए-34बी	38.	ए-61बी
9.	ए-17सी	23.	ए-35ए	39.	बी-02बी
10.	ए-18बी	24.	ए-35सी	40.	बी-02सी
11.	ए-18सी	25.	ए-42बी	41.	बी-03बी
12.	ए-19बी	26.	ए-44सी	42.	बी-06बी
13.	ए-21बी	27.	ए-45सी	43.	बी-06सी
14.	ए-22बी	28.	ए-49बी	44.	बी-08ए
		29.	ए-49सी		
		30.	ए-50बी		



**NUMBERING PLAN OF AFFORDABLE (F/S) HOUSES BLOCK - A AT KHASRA NO.- 612M,613,1101,1105 & 1106 BEGAMABAD BUDHANA SANJAY PURI MODINAGAR**



D/MAN 23-7-15

J.E. 24/7/15

A.E.

E.E-ZONE-2

T.P.

C.T.P.

SECRY

C.C.